

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

**COMPTE ANUALS ABREUJATS**

**- ÍNDEX-**

- 1 – Informe d'Auditoria.
  - 2 – Balanç de Situació Abreujat.
  - 3 – Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat.
  - 3 – Estat Abreujat de canvis al patrimoni net.
  - 4 - Memòria Abreujada dels Estats Financers.
  - NOTES ALS ESTATS FINANCERS (MEMÒRIA) -
    - 01 – Activitat de la fundació.
    - 02 – Bases de presentació comptes anuals.
    - 03 – Excedent de l'exercici.
    - 04 – Normes de registre i valoració.
    - 05 – Immobilitzat material.
    - 06 – Inversions immobiliàries.
    - 07 – Béns del patrimoni cultural.
    - 08 – Immobilitzat intangible.
  - 09 – Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar.
    - 10 – Actius financers.
    - 11 – Passius financers.
    - 12 – Fons propis.
  - 13 – Subvencions, donacions i llegats.
    - 14 – Situació fiscal.
    - 15 – Ingressos i despeses.
  - 16 – Provisions i contingències.
  - 17 – Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos per finalitats pròpies.
    - 18 – Fets posteriors al tancament.
  - 19 – Operacions amb les entitats vinculades.
    - 20 – Altra informació.
    - 21 – Informació segmentada.
- ANNEXES - .
- Annex 1 –  
Compte d'exploració per activitats.
  - Annex 2 –  
Aplicació excedents Fundacions.  
Despeses d'administració.
  - Annex 3 –  
Aplicació excedents DGPS  
Annexes DGPS

Formulació de comptes anuals:

Palamós, a 26 d'abril 2021



# AUDITORS

AUDITORIA I CONSULTING

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR  
INDEPENDENT

Numero 2021/061

Al Patronat de la **Fundació Privada Vilagran Maristany**:

## Opinió

Hem auditat els comptes anuals adjunts de **Fundació Privada Vilagran Maristany** (la Fundació), que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2020, el compte de resultats abreujat, l'estat abreujat de canvis en el patrimoni net, i la memòria abreujada corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Fundació a 31 de desembre de 2020, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria abreujada) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi contenen.

## Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Fundació de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

## Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

### ***Reconeixement d'ingressos per subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat.***

**Descripció** El reconeixement dels ingressos per "Subvencions oficials a les activitats", per la seva significativitat són un àrea susceptible d'incorrecció material, particularment en relació al compliment dels requisits que s'estableixen en les resolucions d'aquestes subvencions i en l'obligació a les aplicacions als fins que en la resolució de la subvenció s'indiquen.

**La nostra resposta** Els nostres procediments d'auditoria han comprès, entre d'altres, l'avaluació del disseny i implementació dels controls clau de la Fundació sobre el procés de reconeixement d'ingressos per subvencions rebudes, verificació que s'han aplicat a les finalitats previstes. Així mateix hem procedit a realitzar proves de detall sobre els ingressos reconeguts, sobre





## AUDITORS

AUDITORIA I CONSULTING

el registre en el període adequat dels mateixos i per l'import adequat, i sobre la periodificació d'ingressos a data de tancament de l'exercici. Addicionalment, hem avaluat si la informació revelada en els comptes anuals compleix amb els requeriments del marc d'informació financera aplicable.

### **Altra informació: aplicació excedents activitats subvencionades per la Direcció General de Protecció Social de la Generalitat (GDPS, anteriorment ICASS) i annexes d'informació**

L'altra informació compren exclusivament l'aplicació dels excedents de les activitats de l'exercici tancat amb data 31 de desembre de 2020, la formulació de la qual és responsabilitat del patronat de la Fundació i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'altra informació. La nostra responsabilitat sobre l'altra informació, de conformitat amb allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de la informació dels resultats de les activitats amb els comptes anuals, a partir del coneixement de la Fundació obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes anuals i sense incloure informació diferent de l'obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat consisteix a avaluar i informar de si el contingut i presentació del resultats i aplicació d'excedents són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que existeixen incorreccions materials, estem obligats a informar d'això.

Sobre la base del treball realitzat, segons allò descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'aplicació d'excedents d'activitats subvencionades per la Direcció General de Protecció Social de la Generalitat (GDPS, anteriorment ICASS) i annexes d'informació de l'exercici tancat amb data 31 de desembre de 2020 i el seu contingut i presentació són conformes amb la normativa que resulta d'aplicació.

### **Responsabilitat del patronat en relació amb els comptes anuals**

El patronat de la Fundació és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació dels comptes anuals lliures d'incorrecció material, degut a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del patronat són responsables de la valoració de la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els membres del patronat tenen intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o bé no hi hagi una altra alternativa realista.

### **Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:





## AUDITORS AUDITORIA I CONSULTING

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pel patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part del patronat, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Fundació deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb el patronat de la Fundació en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

C.D. Auditores Auditoria i Consulting, S.L.  
(Número ROAC S1714 )

Josep Carreras Fornells  
Socio Auditor (Número ROAC 2281 )

Girona, a 26 d'abril de 2021

**Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya**

C.D. AUDITORS  
AUDITORIA I  
CONSULTING, S.L.

2021 Núm. 20/21/06163

**IMPORT COL-LEGAL: 96,00 EUR**

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

Balanç de Situació Abreujat

31 desembre 2020

ACTIU	Notes	31/12/2020	31/12/2019
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>		<b>2.523.644</b>	<b>1.886.653</b>
<b>I. Immobilitzat intangible</b>	<b>8</b>	<b>573.215</b>	<b>596.222</b>
1. Recerca i desenvolupament			
2. Concessions administratives			
3. Patents, llicències, marques i similars			
4. Drets de traspass			
5. Aplicacions informàtiques		3.036	4.119
6. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament		570.179	592.103
7. Acomptes			
<b>II. Immobilitzat material</b>	<b>5</b>	<b>1.169.423</b>	<b>1.284.426</b>
1. Terrenys i béns naturals		120.000	120.000
2. Construccions		690.284	727.298
3. Instal.lacions tècniques		59.992	72.252
4. Maquinària			
5. Altres instal.lacions i utilatge			
6. Mobiliari		69.714	89.457
7. Equips per a processaments d'informació		3.852	6.756
8. Elements de transport		37.549	53.962
9. Altre immobilitzat		2.404	2.689
10. Immobilitzacions materials en curs i acomptes		185.629	212.012
<b>III. Inversions immobiliàries</b>			
<b>IV. Béns del patrimoni cultural</b>			
<b>V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini</b>			
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a entitats			
3. Valors representatius de deute			
<b>VI. Inversions financers a llarg termini</b>	<b>10</b>	<b>6.006</b>	<b>6.006</b>
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a tercers			
5. Altres actius financers	10	6.006	6.006
<b>VII. Actius per impost diferit</b>			
<b>VIII. Deutors a llarg termini</b>	<b>10</b>	<b>775.000</b>	
<b>B) ACTIU CORRENT</b>		<b>521.485</b>	<b>1.218.931</b>
<b>I. Actius no corrents mantinguts per a la venda</b>			
<b>I. Existències</b>			
<b>II. Usuaris, patrocinadors i altres deutors activitats i altres comptes cobrar</b>			
1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	10	14.427	19.451
2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades			
4. Altres deutors	10	323.970	1.095.486
5. Personal			
6. Actius per impost corrent			
7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques			
<b>III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini</b>			
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a entitats			
4. Altres actius financers			
<b>IV. Inversions financeres a curt termini</b>	<b>10</b>		<b>3.854</b>
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a tercers			
3. Valors representatius de deute			
5. Altres actius financers	10		3.854
<b>V. Periodificacions a curt termini</b>			
<b>VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		<b>183.089</b>	<b>100.139</b>
1. Tresoreria		183.089	100.139
2. Altres actius líquids equivalents			
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>3.045.129</b>	<b>3.105.584</b>

Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria abreujada adjunta formen part integrant del Balanç de Situació Abreujat corresponent a l'exercici 2020

# FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY

## Balanç de Situació Abreujat

31 desembre 2020

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	31/12/2020	31/12/2019
<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>1.668.694</b>	<b>2.642.806</b>
A-1) Fons propis	12	497.288	485.965
I. Fons dotacionals o fons socials	12	94.565	94.565
II. Fons especials			
III. Reserves	12	618.129	618.129
IV. Excedents d'exercicis anteriors	12	-226.729	-203.096
V. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
VI. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	12	11.322	-23.632
VII. Aportacions per a compensar pèrdues			
A-2) Ajustaments per canvis de valor			
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	13	1.171.406	2.156.841
1. Subvencions oficials de capital	13	733.070	1.751.663
2. Donacions i llegats de capital	13	438.337	157.869
3. Altres subvencions, donacions i llegats			247.308
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>1.141.447</b>	<b>91.162</b>
I. Provisions a llarg termini	16	76.314	
II. Deutes a llarg termini	11	1.065.132	91.162
1. Deutes amb entitats de crèdit	11	95.132	91.162
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers	11	970.000	
III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini			
IV. Passius per impost diferit			
V. Periodificacions a llarg termini			
<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>234.989</b>	<b>371.616</b>
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda			
II. Provisions a curt termini			
III. Deutes a curt termini		33.785	74.978
1. Deutes amb entitats de crèdit	11	33.785	74.978
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers			
IV. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini			
V. Provisions per a altres operacions activitats		201.203	296.638
1. Proveïdors			
2. Proveïdors, entitats del grup i associades			
3. Creditors variis	11	94.903	58.169
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	11	43.179	80.218
5. Passius per impost corrent			
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	14	63.121	158.251
7. Acomptes d'usuariis			
V. Periodificacions a curt termini			
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>3.045.129</b>	<b>3.105.584</b>
			Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria abreujada adjunta formen part integrant del Balanç de Situació Abreujat corresponent a l'exercici 2020

# FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY

## Compte de Resultats Abreujat

31 desembre 2020

	Notes	31/12/2020	31/12/2019
<b>1. Ingressos per les activitats</b>		<b>1.900.373</b>	<b>1.912.726</b>
a) Vendes i prestació de serveis	21	182.932	233.878
b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic			
c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col.laboradors	21	8.193	13.370
d) Subvencions oficials a les activitats	13	1.685.166	1.601.245
e) Donacions i altres ingressos per a activitats	13	24.082	64.233
f) Reintegrant de subvencions, donacions i llegats rebuts			
<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>			
a) Ajuts concedits			
b) Despeses per col.laboracions i per l'exercici càrrec de membre de l'òrgan de govern			
c) Reintegrant d'ajuts i assignacions			
<b>3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació</b>			
<b>4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu</b>			
<b>5. Aprovisionaments</b>		<b>-128.987</b>	<b>-176.073</b>
a) Consum de béns destinats a les activitats		-114.101	-139.279
b) Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles			
c) Treballs realitzats per altres entitats	15	-14.886	-36.794
d) Deteriorament béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres			
<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>		<b>93</b>	<b>1.372</b>
a) Ingressos per arrendaments			
b) Ingressos per serveis al personal			
c) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		93	1.372
<b>7. Despeses de personal</b>		<b>-1.453.570</b>	<b>-1.474.205</b>
a) Sous, salaris i assimilats	15	-1.154.179	-1.149.969
b) Càrregues socials	15	-299.391	-324.236
c) Provisions			
<b>8. Altres despeses d'explotació</b>		<b>-195.202</b>	<b>-221.356</b>
a) Serveis exteriors		-193.712	-218.954
a1) Investigació i desenvolupament			
a2) Arrendaments i cànon		-5.702	-12.765
a3) Reparacions i conservació		-52.440	-48.256
a4) Serveis professionals independents		-35.201	-33.196
a5) Transports		-51	-2.155
a6) Primes d'assegurances		-15.371	-15.424
a7) Serveis bancaris		-379	-438
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-1.143	-1.856
a9) Subministraments		-48.595	-57.232
a10) Altres serveis		-34.830	-47.633
b) Tributs		-1.479	-2.346
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats			
d) Altres despeses de gestió corrent		-12	-56
<b>9. Amortització de l'immobilitzat</b>	<b>5, 8</b>	<b>-116.899</b>	<b>-114.687</b>
<b>10. Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat</b>	<b>13</b>	<b>60.599</b>	<b>59.157</b>
<b>11. Excés de provisions</b>			
<b>12. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat</b>		<b>-19.918</b>	<b>826</b>
a) Deteriorament i pèrdues	5	-19.918	
b) Resultats per alienacions i altres			826
<b>13. Altres resultats</b>		<b>-28.582</b>	<b>-5.469</b>
<b>I. RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>		<b>17.907</b>	<b>-17.709</b>
<b>14. Ingressos financers</b>			
<b>15. Despeses financeres</b>		<b>-6.585</b>	<b>-5.923</b>
<b>16. Variació de valor raonable en instruments financers</b>			
<b>17. Diferències de canvi</b>			
<b>18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers</b>			
<b>II. RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)</b>		<b>-6.585</b>	<b>-5.923</b>
<b>III. RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)</b>		<b>11.322</b>	<b>-23.632</b>
<b>19. Impostos sobre beneficis</b>	<b>14</b>		
<b>IV. RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)</b>		<b>11.322</b>	<b>-23.632</b>

Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria abreujada adjunta formen part integrant del Compte de Resultats Abreujat corresponent a l'exercici 2020

Estat Abreujat de canvis al Patrimoni Net

31 desembre 2020

A - ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS	Notes	31/12/2020	31/12/2019
<b>A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS</b>		11.322	-23.632
I. Per valoració i ajustaments canvis de valor (+)			
II. Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)		-924.835	326.614
III. Per actius no corrents i passius vinculats per la venda (+)			
IV. Efecte impositiu (-)			
<b>B) TOTAL INGRESSOS-DESPESES IMPUTATS PATRIMONI NET</b>		-924.835	326.614
V. Per valoració i ajustaments canvis de valor			
VI. Subvencions, donacions i llegats rebuts (-)		-60.599	-59.157
VII. Per actius no corrents i passius vinculats per la venda (-)			
VIII. Efecte impositiu (+)			
<b>C) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE RESULTATS</b>		-60.599	-59.157
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS</b>		-974.112	243.824

B - ESTAT TOTAL DE CANVIS AL PATRIMONI NET

Notes	Fons Dotacionals i socials	Reserves	Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents d'aplicació	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	Total
<b>A) SALDO, FINAL DE L'ANY N-2</b>	94.565	618.129		-153.685	-49.411		1.889.385	2.398.982
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								
<b>B) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1</b>	94.565	618.129		-153.685	-49.411		1.889.385	2.398.982
I. Total ingressos i despeses reconeguts					-23.632		267.456	243.824
II. Operacions de patrimoni net								
1. Augments-Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
3. Altres aportacions								
III. Altres variacions del patrimoni net				-49.411	49.411			
<b>C) SALDO, FINAL DE L'ANY N-1</b>	94.565	618.129		-203.096	-23.632		2.156.841	2.642.806
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								
II. Ajustaments per errors N-1								
<b>D) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N</b>	94.565	618.129		-203.096	-23.632		2.156.841	2.642.806
I. Total ingressos i despeses reconeguts					11.322		-985.434	-974.112
II. Operacions de patrimoni net								
1. Augments-Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								
2. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
3. Altres aportacions								
III. Altres variacions del patrimoni net				-23.632	23.632			
<b>E) SALDO, FINAL DE L'ANY N</b>	94.565	618.129		-226.729	11.322		1.171.406	1.668.694

Imports en euros

Las notes 1 a 21 descrites a la memòria abreujada adjunta formen part integrant de l'Estat Abreujat de canvis al patrimoni net corresponent a l'exercici 2020



# FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR) D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exercici 2020

NIF: G17582123

---

## MEMÒRIA ABREUJADA

### 1. Activitat de la fundació.

La Fundació Privada Vilagran-Maristany (d'ara endavant Vimar) d'atenció a persones amb especials capacitats de la comarca del Baix Empordà, en endavant la Fundació, és una entitat sense afany de lucre i d'iniciativa social que té per objectiu promoure accions de tota classe encaminades a millorar la qualitat de vida del col·lectiu esmentat a dalt. Amb NIF G17582123 i amb domicili social a Carrer Orient, 28 de Palamós (17230), inscrita al Registre de Fundacions Privades de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.302.

Per a assolir aquest objectiu la Fundació Vimar té signats diversos concerts i convenis amb la Direcció General de Protecció Social, Organisme Gestor dins el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, (ex-Departament de Benestar Social i Família), de la Generalitat de Catalunya. (ex-SISPAP, ex-ICASS) per a l'explotació dels diferents centres i serveis que tenim en funcionament actualment:

Llar Residència "Llar 2000"

- Situada Palafrugell, al carrer Ample núm. 136.
- Acull, des de l'any 2000, a 12 persones i disposa d'una plantilla de 8 professionals.
- Són dos pisos units formant un sol habitatge, propietat de la Fundació.

Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

Programa de "Suport i Autonomia a la Pròpia Llar" (SPALL) i "Servei d'Atenció Domiciliària" (SAD)

- Ofereix orientació i suport a 24 persones amb discapacitat que viuen a casa seva, i disposa d'una plantilla de 7 professionals.
- Reben 10 hores d'assistència setmanal de psicologia, treball social i treball familiar.
- Donem suport a 11 persones a Palafrugell, 5 persones a Palamós, 5 persones a Sant Feliu de Guíxols, 1 persona a Platja d'Aro, i 2 persones a la Bisbal d'Empordà.
- El servei de Suport a l'Autonomia a la Pròpia Llar es va iniciar l'octubre de 2007, amb dos usuaris, anant augmentant progressivament el nombre de persones fins a l'actualitat.

Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

Residència i Centre d'Atenció Especialitzada "Robert Pallí"

- Situada a Sant Feliu de Guíxols, al carrer Córdova núm. 44.

# FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR) D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exercici 2020

NIF: G17582123

---

- Durant l'exercici 2008, la Fundació va finalitzar la construcció i va posar en marxa la Residència i C.A.E. "Robert Pallí" (abans "Garbí") per a persones amb especials capacitats a la població de Sant Feliu de Guíxols, amb 16 places concertades de residència (15 ocupades i una de respir familiar) i amb servei de CAE (Centre d'Atenció Especialitzada) de 7 places, de les que estan ocupades 4. El solar on està aquesta residència va ser cedit per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols. L'Escriptura de declaració d'Obra Nova va estar signada l'any 2015.

Es disposa d'una plantilla de 19 professionals.

Residència: Concert econòmic Exp. Núm. BE-2018-N538

C.A.E.: Conveni Exp. Núm. BSF001/15/00676

## Llar Residència "El Carrilet"

- Situada a Palafrugell, al carrer Fitor núm. 32.
- Dóna servei a 12 persones, ateses per 8 professionals.
- Es va inaugurar el desembre de 2010.

Es tracta de quatre pisos unificats en un sol habitatge. Estan situats en una planta baixa, i estan cedits en règim de lloguer per l'Ajuntament de Palafrugell.

Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

## Llar Residència "Gavina"

- Situada a Sant Antoni de Calonge, al carrer Gavina núm. 18.
- Dóna servei a 10 persones, atesos per 8 professionals.
- Són dos pisos cedits per l'Ajuntament de Calonge.
- El mes d'abril de 2012 es va inaugurar aquesta nova Llar Residència,

Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019/N348

## Centre d'Atenció Especialitzada o STO "La Bòbila Nova"

- Situada a Palafrugell, al carrer Joan Fuster núm. 30.
- Té una capacitat registral per donar servei a 25 persones.
- És un local de 360 m<sup>2</sup> cedit per l'Ajuntament de Palafrugell, totalment remodelat i adequat a les activitats previstes.
- Actualment és la seu de les activitats formatives pels professionals que es porten a terme; així com les diferents reunions d'equips (coordinadores, suport a llar).

## "Servei de teràpia ocupacional –STO- Santa Cristina", a Santa Cristina d'Aro

- Situat a Santa Cristina d'Aro, C/ Josep Trueta, n° 18

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

- Amb capacitat màxima registral per a 25 persones. Amb 16 places concedides oficialment el mes setembre 2014, ateses per 5 professionals.
- És un local de 239 m2 cedit per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
- Va començar a funcionar el mes de març de 2015, en règim de concert econòmic amb la Direcció General de Protecció Social (ex-SISPAP, ex-ICASS), traslladant-se a la ubicació actual el mes de novembre de 2018.  
Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

“Llars Joan Esteve”, a Palafrugell

- Situada a Palafrugell.
- Es tracta de dos pisos, de 3 dormitoris cadascun, donació particular del Sr. Joan Esteve Soler a la Fundació Vimar.
- Es van inaugurar el setembre de 2015, i donen acolliment residencial a sis persones amb problemes de salut mental.
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar, amb col·laboració amb la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines, que s'ocupa de tutelar les sis persones que participen en aquest projecte.

“Pis Projecte vida independent”, a Palafrugell

- Situat a Palafrugell.
- Es tracta d'un pis, d'1 dormitori, fruit d'un conveni amb Habitat 3 que ho ha llogat a la Fundació.
- Es va inaugurar al novembre de 2017, i dona acolliment residencial a una persona amb discapacitat intel·lectual.
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar, amb col·laboració amb la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines, que s'ocupa de tutelar la persona que participa en aquest projecte.

“Pis Projecte vida independent, a Palafrugell

- Situat a Palafrugell.
- Es tracta d'un pis, d'1 dormitori, fruit d'un conveni amb Habitat 3 que ho ha llogat a la Fundació.
- Es va inaugurar al novembre de 2017, i dona acolliment residencial a una persona amb discapacitat intel·lectual.
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar, amb col·laboració amb la Fundació Tutelar de les Comarques Gironines, que s'ocupa de tutelar la persona que participa en aquest projecte.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

Serveis centrals, a Palamós

- Situatedes a Palamós.
- Es tracta d'unes oficines cedides per l'Ajuntament de Palamós.
- Donen el suport administratiu, econòmic, laboral i institucional a la resta de serveis de la Fundació.
- Hi ha 6 professionals que donen servei.

**Règim jurídic.**

És una Fundació Privada constituïda sota la llei 5/2001 de 2 de maig de la Generalitat de Catalunya i disposicions complementàries. Així mateix li és d'aplicació La Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques. Amb data 08/11/2008 va procedir a adaptar els estatus a la normativa legal vigent. S'han inscrit al Registre de Fundacions de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya el 18 de febrer de 2009. Amb data 21/09/2020 va elevar a públic els acords presos al Patronat de 14/09/2020 de modificació d'estatuts i aprovació del Text Refós d'Estatuts.

Està inscrita en el registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.302.

Els components del Patronat de la Fundació a la data de formulació dels presents comptes anuals, són els següents :

---

<b>President</b>	Claudi Mató Bonet
<b>Vicepresident</b>	Jordi Sistach Roura
<b>Secretaria</b>	Isabel Ruiz Margalef
<b>Tresorer</b>	Raimon Sarret Fierro
<b>Vocal</b>	Glòria Juncàs Riart
<b>Vocal</b>	Marta Massaguer Llabres
<b>Vocal</b>	Joan Sarquella Ventura
<b>Vocal</b>	C.C.B.E: Montserrat Rovira Ramos
<b>Vocal</b>	Lluís Medir Huerta
<b>Vocal</b>	Cristòfol Rodríguez Moncayo
<b>Vocal</b>	Margarita Flaqué Riera
<b>Vocal</b>	Immaculada Gelabert Casadevall

---



**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

En la reunió del patronat de la Fundació, celebrada el 14 de setembre de 2020, es va aprovar la Modificació d'Estatuts i aprovació del Text Refós, que té per objecte l'actualització dels Estatuts, amb la voluntat de millorar alguns aspectes del funcionament de l'entitat, donar cobertura estatutària a algunes activitats complementàries que són d'interès dels usuaris i incorporar representats de les administracions locals al Patronat. També s'adapten els Estatuts a la Llei 7/2012, de modificació del Llibre tercer del Codi Civil, en relació als conflictes d'interessos i les declaracions responsables.

## **2. Bases de presentació dels comptes anuals.**

### **Imatge fidel.**

Els comptes anuals s'han preparat, en moneda euros, a partir dels registres comptables, havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la fundació.

### **Principis comptables.**

Els comptes anuals que adjuntem han estat preparats pel Patronat de la Fundació a partir dels registres comptables establerts en el codi de comerç i es presenten seguint les normes del Pla General de Comptabilitat de les Fundacions Privades de Catalunya segons el Decret 259/2008, de 23 de desembre. L'entitat no ha aplicat cap principi comptable no obligatori, ni ha deixat d'aplicar cap obligatori.

### **Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa**

L'entitat ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2020 sota el principi d'empresa en funcionament, havent tingut en consideració la situació actual del COVID-19 així com els seus possibles efectes en l'economia en general i en l'entitat en particular, no existint risc per la continuïtat de la seva activitat, però es considera hi haurà certa repercussió els resultats del 2.020 per despeses extraordinàries vinculades al COVID-19, que han sigut parcialment sufragades amb donatiu de la Caixa per import de 7.000 euros. En les previsions del 2021 encara hi ha certa afectació de despeses derivades d'aquesta pandèmia.

### **Comparabilitat de la informació.**

No hi ha cap raó rellevant que impedeixi la comparació dels comptes anuals de l'exercici amb les de l'exercici precedent, ni ha calgut adaptar les xifres de l'exercici precedent per facilitar aquesta comparació.

### **Canvis en criteris comptables.**

No s'han produït canvis significatius als criteris de comptabilització amb respecte als estats financers d'exercicis anteriors.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

**Elements aplegats en diverses partides i agrupació de partides.**

L'entitat no disposa d'elements que figurin separats en varies partides dels estats financers, llevat dels préstecs bancaris que figuren desglossats a llarg i curt termini segons el venciment, ni s'han realitzat agrupaments de diverses partides.

Així mateix durant l'exercici l'entitat ha considerat reclassificar a Deutors a llarg termini el saldo amb FUNDACIÓ LA CAIXA per la subvenció pendent de cobrament per la construcció RESIDÈNCIA ELS ESTANYS ja que la seva construcció s'ha decidit ajornar almenys dos anys.

**Correcció d'errors.**

L'entitat no ha realitzat cap correcció d'error realitzat en l'exercici.

**Importància Relativa.**

Al determinar la informació a desglossar en la present memòria sobre les diferents partides dels Estats financers o altres assumptes, l'entitat, d'acord amb el Marc Conceptual del Pla General de Comptabilitat de les Fundacions Privades de Catalunya, ha tingut en compta la importància relativa en relació amb els comptes anuals de l'exercici 2020.

**3. Excedent de l'exercici.**

La proposta de distribució del Resultat per part del Patronat és el següent:

<b>Bases de repartiment</b>	<b>Exercici</b>
Resultat de l'exercici	11.322
<b>Total base de repartiment = Total distribució</b>	<b>11.322</b>
Distribució a:	
Excedents negatius d'exercicis anteriors	11.322
<b>Total distribució = Total base de repartiment</b>	<b>11.322</b>

---

**4. Normes de valoració.**

**a. Immobilitzat intangible.**

Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament: Es reflecteixen en l'actiu del balanç pel valor que se'ls atribueix en el moment de la seva concessió, que es determina d'acord amb el valor raonable dels drets d'ús, i s'ha comptabilitzat en el patrimoni net la donació de capital corresponent, pel mateix import del valor fixat. S'amortitza a 25 anys.

El programes informàtics es valoren pel preu d'adquisició. S'amortitzen al 25% anual.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

**b. Immobilitzat material.**

Es valora el preu d'adquisició o el cost de producció, el que s'incorpora l'import de les inversions addicionals o complementàries que es realitzin, amb igual criteri de valoració. El cost de producció dels béns fabricats o construïts per la pròpia entitat s'incorpora el cost d'adquisició de les matèries primeres i altres matèries consumibles i a més a més els costos directes o indirectament imputables, corresponents al període de fabricació o construcció. El preu d'adquisició inclou les despeses financeres meritedes abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, girats pel proveïdor o corresponents a préstecs o altra classe de finançament aliè, destinats a finançar l'adquisició.

Les despeses de reparació i manteniment que no augmentin la capacitat productiva o allargament de la vida útil dels actius es consideren despeses de l'exercici.

Les amortitzacions es practiquen linealment, estimant un valor residual nul, en funció dels següents percentatges:

Descripció	% Anual
Immobles i Construccions	4 %
Instal·lacions	10 %
Mobiliari	10 %
Equips informàtics	25 %
Elements de Transport	16 %

**c. Actius financers i passius financers.**

Les diferents categories d'actius financers són les següents:

Actius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'entitat. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'entitat i que no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu cost, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que són directament atribuïbles. No obstant, aquests últims podran registrar-se al compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial.

Posteriorment, aquests actius s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Per cost amortitzat s'entén el cost d'adquisició d'un actiu o passiu financer menys els reemborsaments de principal i corregit (en més o menys, segons sigui el cas) per la part imputada

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

sistemàticament a resultats de la diferència entre el cost inicial i el corresponent valor de reemborsament al venciment. En el cas dels actius financers, el cost amortitzat inclou, a més les correccions al seu valor motivades per la deterioració que hagin experimentat.

El tipus d'interès efectiu és el tipus d'actualització que iguala exactament el valor d'un instrument financer a la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats per tots els conceptes al llarg de la seva vida romanent.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l'import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

#### Actius financers a cost

En aquesta categoria s'inclouen les inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

Inicialment es valoren pel seu cost, que és el valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles. Forma part de la valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars.

Posteriorment es valoren pel seu cost menys, si escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament.

#### Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

L'import d'aquesta correcció és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu financer i l'import recuperable. S'entén per import recuperable com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs derivats de la inversió.

Les correccions valoratives per deteriorament, i si escau, la seva reversió s'han registrat com una despesa o un ingrés respectivament en el compte de pèrdues i guanys. La reversió té el límit del valor en llibres de l'actiu financer.

En particular, al final de l'exercici es comprova l'existència d'evidència objectiva que el valor d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc valorats col·lectivament) s'ha deteriorat com a conseqüència d'un o més esdeveniments que han ocorregut després del seu reconeixement inicial i que han ocasionat una reducció o un retard en els fluxos d'efectiu que s'havien estimat rebre en el futur i que pot estar motivat per insolvència del deutor.



**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

La pèrdua per deteriorament serà la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'han estimat que es rebran, descomptant-los al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

*Les diferents categories de passius financers són les següents:*

Passius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'entitat i aquells que no sent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu cost que és el valor raonable de la transacció que els ha originat més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles. No obstant, aquests últims, així com les comissions financeres que s'hagin carregat a l'empresa es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys.

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, el pagament de les quals s'espera que sigui en el curt termini, s'han valorat pel seu valor nominal.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió, es comptabilitzen segons el criteri de meritació en el compte de resultats utilitzant el mètode de l'interès efectiu i s'afegeixen a l'import en llibres de l'instrument en la mesura que no es liquiden en el període que es reporten.

Els préstecs es classifiquen com corrents tret que l'entitat tingui el dret incondicional per a ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

Els creditors comercials no reporten explícitament interessos i es registren pel seu valor nominal.

Durant l'exercici no s'ha donat de baixa cap actiu ni passiu financer.

**d. Subvencions, donacions i llegats.**

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

**e. Deutes, amb distinció entre curt i llarg termini.**

La classificació entre curt i llarg termini es realitza tenint en compte el termini previst pel venciment, alienació o cancel·lació de les obligacions i drets de l'empresa.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Es considera llarg termini quan és superior a un any comptant a partir de la data de tancament de l'exercici.

**f. Impost sobre beneficis.**

L'entitat està exempta de tributació de l'impost sobre beneficis.

**g. Ingressos i despeses.**

Els ingressos es troben valorats per l'import realment percebut i les despeses pel cost d'adquisició, comptabilitzats segons el criteri de meritació.

**h. Inversions i despeses medi ambientals.**

Els imports de despeses resultants de mesures de protecció del medi ambient s'han comptabilitzat com a despeses de l'exercici. Les inversions realitzades en sistemes, equips i instal·lacions destinats al mateix fi, s'han comptabilitzat com a tal en l'actiu, segons la seva naturalesa.

**i. Provisions i contingències.**

L'entitat ha realitzat provisió per reclamació interessos de demora per renúncia subvenció i ha provisionat la previsió d'augment salarial segons les seves previsions.

**5. Immobilitzat material.**

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat material durant l'exercici anterior es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes exercici	Baixes exercici	Dotació Amortització	Baixes amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Terrenys i béns naturals	120.000	0	120.000					120.000		120.000
Construccions	1.199.399	-424.126	775.273			-47.976		1.199.399	-472.102	727.297
Instal·lacions tècniques	103.907	-55.645	48.262	34.548		-11.145	587	138.455	-66.203	72.252
Mobiliari	325.259	-214.222	111.037	4.683		-25.676	-587	329.942	-240.485	89.457
Equips processaments informació	23.384	-15.222	8.162	1.418		-2.824		24.802	-18.046	6.756
Elements de transport	197.793	-155.445	42.348	26.847	-9.500	-15.233	9.500	215.140	-161.178	53.962
Altres Immobilitzat				2.848		-159		2.848	-159	2.689
Immobilitzat en curs	154.497		154.497	57.515				212.012		212.012
<b>TOTAL</b>	<b>2.124.239</b>	<b>-864.660</b>	<b>1.259.579</b>	<b>127.859</b>	<b>-9.500</b>	<b>-103.012</b>	<b>9.500</b>	<b>2.242.598</b>	<b>-958.172</b>	<b>1.284.426</b>

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat material durant l'exercici actual es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes exercici	Baixes exercici	Dotació Amortització	Baixes amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Terrenys i béns naturals	120.000		120.000					120.000		120.000
Construccions	1.199.399	-472.102	727.297			-37.014		1.199.399	-509.116	690.284
Instal·lacions tècniques	138.455	-66.203	72.252			-12.260		138.454	-78.462	59.992
Mobiliari	329.942	-240.485	89.457	5.272		-25.015		335.214	-265.500	69.714
Equips processaments informació	24.802	-18.046	6.756			-2.904		24.802	-20.950	3.852
Elements de transport	215.140	-161.178	53.962			-16.413		215.140	-177.592	37.549
Altres Immobilitzat	2.848	-159	2.689			-285		2.848	-444	2.404
Immobilitzat en curs	212.012		212.012	25.930	-52.313			185.629		185.629
<b>TOTAL</b>	<b>2.242.598</b>	<b>-958.172</b>	<b>1.284.426</b>	<b>31.202</b>	<b>-52.313</b>	<b>-93.892</b>		<b>2.221.487</b>	<b>-1.052.064</b>	<b>1.169.423</b>

Dins la partida d'Immobilitzat en curs es troben els costos de la construcció de la nova residència està aturada per un termini d' almenys dos anys així com es replantejarà l'inversió a efectuar, per tant durant l'exercici s'ha donat de baixa per import de 19.918 euros de costos que estaven en construccions en curs perquè l'entitat considera que aquestes despeses no es podran recuperar. Així com la resta de baixa corresponen a devolucions d'importats pagats.

A l'actiu figuren els pisos de la Llar 2000, per un valor net comptable de 36.386 euros l'any passat i de 30.995 euros el present exercici, subjectes a les garanties hipotecaries comentades a la nota 20 d'aquesta memòria.

Dins l'immobilitzat material hi ha elements totalment amortitzats per import de 37.544 euros el present exercici.

#### **6. Inversions immobiliàries.**

L'entitat no disposa d'inversions immobiliàries.

#### **7. Béns del patrimoni històric i cultural.**

L'entitat no disposa de béns del patrimoni històric o cultural.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

**8. Immobilitzat intangible.**

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat intangible durant l'exercici anterior es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes exercici	Dotació Amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Aplicacions informàtiques	4.650	-435	4.215	617	-713	5.267	-1.148	4.119
Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament	666.310	-63.246	603.065		-10.961	666.310	-74.207	592.103
<b>TOTAL</b>	<b>670.960</b>	<b>-63.681</b>	<b>607.279</b>	<b>617</b>	<b>-11.674</b>	<b>671.577</b>	<b>-75.355</b>	<b>596.222</b>

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat intangible durant l'exercici actual es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Ajustos Inversió	Ajustos Amortització	Dotació Amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Aplicacions informàtiques	5.267	-1.148	4.119	-5	5	-1.083	5.262	-2.226	3.036
Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament	666.310	-74.207	592.103			-21.924	666.311	-96.132	570.179
<b>TOTAL</b>	<b>671.577</b>	<b>-75.355</b>	<b>596.222</b>	<b>-5</b>	<b>5</b>	<b>-23.007</b>	<b>671.572</b>	<b>-98.357</b>	<b>573.215</b>

A la partida de Drets sobre béns cedits en ús hi ha comptabilitzat les inversions fetes al local mòbil nova de Palafrugell on l'entitat té una cessió d'ús per part de l'Ajuntament de Palafrugell amb una durada de 30 anys. Així com amb data de 28 de març de 2018 es va signar el contracte administratiu de concessió d'ús privatiu d'una parcel·la per la construcció i explotació d'un centre residencial per persones amb diversitat funcional amb l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, sense que a data de formulació de comptes s'hagi escripturat ni inscrit al registre de la propietat la cessió. El termini de la concessió tindrà una durada de 50 anys i hi figura el valor de la concessió.

A data de tancament de l'exercici l'entitat ha decidit que la construcció de la nova residència està aturada per un termini d' almenys dos anys així com es replantejarà l'inversió a efectuar.



**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

**9. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar.**

La fundació disposa d'arrendaments, del centre El Carrilet, per import de 3.677 euros i el passat any de 10.183 euros.

**10. Actius financers.**

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers assenyalades en la norma de registre i valoració novena, llevat de les inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades, és el següent:

Categoria	Tipus d'actiu	Llarg termini		Curt termini	
		Anterior	Actual	Anterior	Actual
Comptes a cobrar	Usuaris i deutors per prestació de serveis			19.451	14.427
	Altres deutors		775.000	1.095.486	323.970
	Altres actius financers	6.006	6.006	3.854	--
	Altres crèdits amb les Administracions Públiques				
	Altres actius financers				
<b>TOTAL</b>		<b>6.006</b>	<b>781.006</b>	<b>1.118.791</b>	<b>338.397</b>

Les subvencions pendents de cobrament per realitzar la inversió de la nova residència s'ha considerat reclassificar a llarg termini ja que el termini de cobrament serà a partir de fer la inversió, i com que la inversió s'ha endarrerit aquest cobrament també.

**11. Passius financers**

Els passius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen en la societat. El valor en llibres de cada una de les categories es el següent:

Categoria	Tipus de passiu	Llarg termini		Curt termini	
		Anterior	Actual	Anterior	Actual
Deutes bancaris	Deutes amb entitats de crèdit	91.162	95.132	74.978	33.785
Altres deutes	Creditors comercials			58.169	94.903
	Remuneracions pendents de pagament			80.218	43.179
	Altres passius financers		970.000		
<b>TOTAL</b>		<b>91.162</b>	<b>1.065.132</b>	<b>213.365</b>	<b>171.868</b>

S'ha considerat reclassificar de subvencions de capital a altres passius financers l'import pendent de realitzar en la construcció de la nova residència, que s'ha decidit demorar en uns anys la inversió.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Al passiu del balanç figura un deute per remuneracions pendents de pagaments, que correspon a la periodificació de pagues extres meritades a final de l'exercici 2020 i altres despeses pendents de pagament a final de l'exercici 2020 figuren a provisions a llarg termini.

Detall de venciments

El detall dels venciments dels deutes és el següent:

Any anterior:

Tipus de passiu financer	Any+1	Any +2	Any +3	Any +4	Any +5	Resta	Total
Préstecs bancaris	74.978	31.870	22.337	22.613	10.744	3.599	166.140
Creditors comercials i varis	58.169						58.169
<b>Total</b>	<b>133.147</b>	<b>31.870</b>	<b>22.337</b>	<b>22.613</b>	<b>10.744</b>	<b>3.599</b>	<b>224.309</b>

Any actual:

Tipus de passiu financer	Any+1	Any +2	Any +3	Any +4	Any +5	Resta	Total
Préstecs bancaris	33.785	64.668	15.957	12.257	2.251	--	128.918
Creditors comercials i varis	94.903						94.903
<b>Total</b>	<b>128.689</b>	<b>64.668</b>	<b>15.957</b>	<b>12.257</b>	<b>2.251</b>	<b>0</b>	<b>223.821</b>

**Deutes bancaris.**

Els deutes bancaris de l'entitat a la data de tancament de l'exercici són els següents :

Tipus de deute	Nominal del deute	Saldo Pendent Import pendent
Préstecs hipotecaris	90.948	25.394
Préstecs bancaris	222.000	103.523
Pòlissa bancària	60.000	--

**12. Fons propis.**

La composició de les partides que formen l'epígraf "Fons Propis" és el següent:

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Concepte	Anterior	Actual
Fons dotacionals o fons socials	94.565	94.565
Reserves	618.129	618.129
Excedent negatiu d'exercicis anteriors	-203.096	-226.729
Excedent de l'exercici	-23.632	11.322
<b>Total</b>	<b>485.965</b>	<b>497.288</b>

En data 10/10/2011 es va acordar traspassar la partida de Fons Especials a Fons dotacionals.

### 13. Subvencions, donacions i llegats.

Els moviments i les imputacions al compte de resultats de l'exercici anterior de subvencions, donacions i llegats són les següents :

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Ajuntament St. Feliu de Guíxols	Cessió terreny construcció Llar				120.000
Fundació la Caixa	Els Estanys	300.000			970.000
Obra social Caja Madrid	Ajuda construcció Llar			3.000	21.000
Fundació ONCE	Ajuda construcció Llar			3.352	23.469
Caixa Penedès	Ajuda construcció Llar i Manteniment Centre			6.300	44.100
Federació Catalana de les Caixes d'estalvi	Ajuda construcció Llar			9.900	69.300
Diputació Girona	Adquisició Mobles carrilet			300	0
La Caixa	Electrodomèstics			1000	0
Diputació Girona	Obres Bòbila nova			3.725	73.414
Ajuntament Palafrugell	Mobles i electrodomèstics Bòbila			9.311	43.868
Ministerio de sanidad, servicios sociales e igualdad	Mobles i electrodomèstics Bòbila			5.000	20.000
Particular	Donació 2 pisos Can Mario Palafrugell			12.172	247.308
Diputació Girona	Obres STO			3.066	73.467
Fundació Roviralta	Obres STO			200	4.533

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Fundació Antoni Serra	Sistema informàtic	2.848		200	12.051
Dipsalut	Obres STO			800	19.133
Ajuntament d'Aro	Platja Cessió terreny construcció Llar els estanys				392.262
Herències intestades	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars	11.883		668	11.214
Dipsalut	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars	2.883		162	2.721
Rotary Club	Furgoneta	9.000			9.000
SISPAP/Dp Treball	Manteniment activitats de lleure i manteniment Llar i ateneus	1.556.154	1.556.154		
CCBE	Transport adaptat	6.000	6.000		
Altres ajuntaments	Casal d'estiu, piscina i altres	39.091	39.091		
Entitats Privades	Donatius fires, banc aliments i farmàcia	64.233	64.233		
	<b>TOTAL IMPORTS</b>	<b>1.992.092</b>	<b>1.665.478</b>	<b>59.157</b>	<b>2.156.841</b>

Durant l'exercici s'han reclassificat les subvencions segons el tipus de donant i destinació.

Els moviments i les imputacions al compte de resultats de l'actual exercici de subvencions, donacions i llegats són les següents :

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Ajuntament St. Feliu de Guíxols	Cessió terreny construcció Llar				120.000
Varies entitats	Oficines Calonge	45.165		1.025	44.140
Obra social Caja Madrid	Ajuda construcció Llar			3.000	18.000

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Fundació ONCE	Ajuda construcció Llar			3.353	20.117
Caixa Penedès	Ajuda construcció Llar i Manteniment Centre			6.300	37.800
Federació Catalana de les Caixes d'estalvi	Ajuda construcció Llar			9.950	59.350
Diputació Girona	Obres Bòbila nova			3.724	69.690
Ajuntament Palafrugell	Mobles i electrodomèstics Bòbila			9.312	34.556
Ministerio de sanidad, servicios sociales e igualdad	Mobles i electrodomèstics Bòbila			5.000	15.000
Particular	Donació 2 pisos Can Mario Palafrugell			12.172	235.136
Diputació Girona	Obres STO			3.067	70.400
Fundació Roviralta	Obres STO			200	4.333
Fundació Antoni Serra	Sistema informàtic			150	11.900
Dipsalut	Obres STO			800	18.333
Ajuntament Platja d'Aro	Cessió terreny construcció Llar els estanys				392.262
Herències intestades	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars			891	10.323
Dipsalut	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars			216	2.504
Rotary Club	Furgoneta			1.440	7.560
SISPAP/Dp Treball	Manteniment activitats de lleure i manteniment Llars i ateneus	1.641.764	1.641.764		
CCBE	Transport adaptat	5.714	5.714		
Altres ajuntaments	Casal d'estiu, piscina i altres	37.688	37.688		



**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Entitats Privades	Donatius fires, banc aliments i farmàcia	24.082	24.082		
	<b>TOTAL IMPORTS</b>	<b>1.754.413</b>	<b>1.709.248</b>	<b>60.599</b>	<b>1.171.406</b>

#### 14. Situació fiscal.

Al tancament de l'exercici l'entitat té un deute amb Hisenda pública per retencions pendents d'ingressar per import de 31.061 euros les quals han estat pagades el gener de 2021. Així com té un deute amb la Seguretat Social per import de 32.060 euros per les cotitzacions del mes desembre de 2020, que ha estat pagat al gener de 2021.

L'entitat s'acull al règim de beneficis fiscals establerts en la Llei 49/2002 d'aplicació del règim fiscal per entitats sense ànim de lucre.

El detall dels ingressos i despeses de les diferents activitats està inclòs en l'ANNEX 1 d'aquesta memòria.

Les diferències entre el resultat comptable de l'exercici i la base imposable del mateix són les següents:

<b>Resultat comptable</b>	<b>11.322</b>
Menys Resultats exempts	-11.322
<b>Resultats que tributen per l'impost</b>	<b>0</b>
Diferències temporals i/o permanents	
<b>Base imposable de l'impost</b>	<b>0</b>

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi passat el termini de prescripció de quatre anys. En conseqüència, amb motiu d'eventuals inspeccions, podrien sorgir passius addicionals als registrats per l'entitat. No obstant, la direcció de la mateixa considera que els esmentats passius, en cas de que apareguessin, no serien significatius en comparació amb els Fons Propis i amb els resultats anuals obtinguts.

#### 15. Ingressos i despeses.

##### Detalls de despeses.

El detall de les despeses d'administració del patrimoni de la Fundació i dels comptes de càrregues socials, ajuts monetaris i variacions de provisions és el següent :

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

Partida de despeses	Detall de la seva composició	Anterior	Actual
Treballs realitzats per altres entitats	Treballs de psiquiatria, psicologia i medicina general i familiar	36.794	14.886
Sous i Salaris	Sous i salaris i periodificacions	1.142.201	1.144.237
	Indemnitzacions	7.769	9.942
Càrregues socials	Seguretat Social càrrec de l'entitat	324.236	298.043

Les despeses d'administració de la fundació inclouen les despeses compensades als membres del patronat fetes per aquests en la realització de les seves funcions, i les despeses generals relacionades amb l'administració de la fundació. El càrrec de patró no és remunerat per llei.

Segons l'article 333-3 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, les despeses d'administració no poden ésser superiors al 15 % del ingressos meritats durant l'exercici, s'adjunta a l'ANNEX 2.

**Altres detalls d'informació de despeses i ingressos per activitats i centres especials d'ocupació.**

D'acord amb l'article 39.f. del Decret 284/1996, de 23 de Juliol, referent a les "Condicions generals de les subvencions" el quadre relatiu a l'aplicació dels excedents obtinguts a les activitats subvencionades per la DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ SOCIAL, s'adjunta l'ANNEX 3, on es detalla la informació sobre els comptes d'explotació per centres especials d'ocupació i serveis, així com el detall de les plantilles de personal i professional de l'entitat, així com de l'aplicació dels excedents de les activitats subvencionades per la DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ SOCIAL.

**16. Provisions i contingències**

La fundació ha realitzat provisió per import de 10.908,51 euros per la reclamació d'interessos de demora esdevinguts per la renúncia de la subvenció IRPF de 2018 concedida per DTASF. Així com té provisionat un import de 65.406 euros per provisió augment salarial.

**17. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos per finalitats pròpies.**

**Béns i drets que formen part de la dotació fundacional.**

El fons dotacional està format íntegrament per aportacions monetàries, i no existeixen per tant béns que formin part del fons dotacional.

**Destí del patrimoni de l'entitat en cas de dissolució.**

Segons l'article 28 dels estatuts de l'entitat, en cas d'extinció per qualsevol causa, la liquidació de la mateixa l'efectuaran els membres del Patronat, i comportarà la cessió global de tots els actius i passius a favor d'altres fundacions, entitats públiques o privades, sense ànim de lucre i amb finalitats anàlogues, o a altres entitats que autoritzi el Protectorat.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

**Aplicació d'excedents de l'exercici als fins fundacionals.**

Segons la Llei 4/2008, les fundacions hauran de destinar al menys un 70% dels excedents nets a fins socials de la fundació en el termini de 4 anys a partir de la seva obtenció.

El càlcul realitzat per la fundació per l'aplicació d'aquest 70% sobre els rendiments nets per fins fundacionals i el detalls de la seva aplicació s'adjunten a l'ANNEX 2.

**18. Fets posteriors al tancament.**

No s'han produït esdeveniments posteriors al tancament, dels que s'hagi de fer esment en aquesta memòria.

**19. Operacions i informació de les entitats vinculades.**

La fundació no té entitats vinculades.

**20. Altra informació.**

Número mig de persones ocupades, distribuït per categories i desglossat per sexes.

Categoria Professional	2020			2019		
	D	H	TOTAL	D	H	TOTAL
Auxiliar Tècnic/a	39,67	7,67	47,34	32,43	7,90	40,33
Educador/a	1,00		1,00	1,00		1,00
Fisioterapeuta	0,39		0,39	0,70		0,70
Infermer/a	0,74		0,74	0,87		0,87
Treballador/a social/familiar	0,35		0,35	3,84	1,46	5,30
Serveis Generals_Neteja	0,07		0,07			
Cuiner/a	0,94		0,94	0,94		0,94
Administratiu/iva	2,00		2,00	2,00		2,00
Auxiliar Administratiu/iva	0,10		0,10	0,10		0,10
Psicòloga	0,48	0,21	0,69	1,12		1,12
Director/a	1,39		1,39	1,80		1,80
<b>Total</b>	<b>47,13</b>	<b>7,88</b>	<b>55,01</b>	<b>44,80</b>	<b>9,36</b>	<b>54,16</b>

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

El personal al tancament de cada exercici, per tipus, és el següent:

	2020	2019
Educador	1	1
Aux. Tèc. Educat.	47	40
Administrativa	2	2
Directora	1	2
Infermera	1	1
Treb. Social	0	1
Serveis Generals_Neteja	0	
Cuiner	1	1
Psicologa	1	1
Treb. Familiar	0	5
Fisioterapeuta	0	1
<b>Total</b>	<b>54</b>	<b>55</b>

La fundació te 4 persones amb discapacitat contractades durant l'exercici i a 3 a data de tancament.

**Variacions en la composició del patronat de la Fundació.**

Durant l'exercici actual s'han fet variacions dels membres del patronat de la fundació que a data de formulació de comptes els membres són els esmentats a la nota 1 d'aquesta memòria.

**Operacions amb autorització del Protectorat.**

Durant l'exercici, no s'ha realitzat cap operació per la qual s'hagi tramitat una autorització del Protectorat, ni s'ha realitzat cap operació en els exercicis anteriors que encara tinguin incidència econòmica. Durant l'exercici s'han tramitat varis canvis de patrons.

**Compensacions de despeses i remuneracions amb l'òrgan de govern.**

No s'han meritat cap tipus de remuneracions ni compensació de despeses rebudes per l'òrgan d'administració de la fundació.

**Garanties compromeses amb tercers.**

L'entitat, al tancament de l'exercici anterior i actual, té atorgats avals a tercers pels següents imports:

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

<b>Tipus de garantia o risc</b>	<b>Anterior</b>	<b>Actual</b>
Garanties hipotecaries	30.992	25.394
Riscos per avals i garanties adjudicades a tercers	37.411	25.708

---

**Moviments del fons dotacional i fons especials.**

El fons dotacional s'ha establert en 94.565'08 euros, inicialment establert en 30.050,61 euros segons modificació d'estatuts realitzada en anys anteriors i augmentant l'import dels fons especials que eren de 64.515 euros.

**Retribució als auditors.**

La retribució als auditors a l'exercici 2019 va ser de 1.495 euros i la retribució dels auditors de l'exercici 2020 és de 1.495 euros, la totalitat dels quals corresponen als serveis per la realització de l'auditoria de l'exercici.

**Informació sobre Medi Ambient.**

Donada l'activitat a la que es dedica l'entitat, la mateixa no té responsabilitats, despeses, actius, ni provisions o contingències de naturalesa medi ambiental que puguin ser significatius en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa. Per aquest motiu no s'inclouen desglossaments específics en la present memòria dels comptes anuals respecte a informació sobre qüestions medi ambientals.

**Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors.**

A continuació es detalla la informació requerida per la Disposició final segona de la Llei 31/2014, de 3 de desembre, que ha estat preparada aplicant la Resolució de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes de data 29 de gener de 2016. Aquesta informació es fa a l'àmbit nacional al qual s'aplica aquesta normativa:

	<b>Anterior</b>	<b>Actual</b>
Dies mitjos de pagament total	40	94

---



**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

---

**21. Informació segmentada**

**Detalls dels ingressos.**

El detall de la composició del ingressos durant l'anterior i el present exercici és el següent:

<b>Partida de d'ingressos</b>	<b>Detall de la seva composició</b>	<b>Anterior</b>	<b>Actual</b>
<b>Ingressos per serveis i ingressos patrocinadors i col·laboradors</b>	Gestió Llar 2000	36.007	38.799
	Gestió Residència Robert Pallí	70.736	44.374
	Gestió Llar Carrilet	30.688	35.033
	Gestió Llar Gavina	14.241	12.230
	Gestió J. Esteve	28.786	28.665
	Altres serveis i activitats realitzades	53.420	23.832

La fundació ha tingut Ingressos de patrocinadors i col·laboradors pels socis protectors de MIRA'M ALS ULLS per import 8.091 euros i altres de 136 euros., durant el passat any, i de 8.193 euros durant el present any. A més el passat any hi havia 5.143 euros de subvenció del Dincat.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)  
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE  
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

**Exercici 2020**

**NIF: G17582123**

**APROVACIÓ DE COMPTES PELS PATRONS**

Els comptes anuals que conté aquest document, han estat aprovats i signats pels patrons de la fundació a la data a baix indicada.

<b>Data aprovació de comptes</b>	<b>26/04/2021</b>
----------------------------------	-------------------

Nom del patró de la Fundació	Signatura
------------------------------	-----------

MATO BONET  
CLAUDIO -  
40510419J

Firmado digitalmente  
por MATO BONET  
CLAUDIO - 40510419J  
Fecha: 2021.05.03  
12:14:34 +02'00'

Claudi Mató Bonet

36939049Z  
JORDI SISTACH  
(R: G17582123)

Firmado digitalmente  
por 36939049Z JORDI  
SISTACH (R:  
G17582123)  
Fecha: 2021.04.28  
15:48:13 +02'00'

Jordi Sistach Roura

Isabel Ruiz  
Margalef - DNI  
40519006K (AUT)

Signat digitalment per  
Isabel Ruiz Margalef - DNI  
40519006K (AUT)  
Data: 2021.04.28 13:05:10  
+02'00'

Isabel Ruiz Margalef

La secretària del patronat certifica que els comptes anuals s'han aprovat per medis digitals.  
Així com certifica que:

1. La resta de patrons no han signat per no tindre signatura electrònica vàlida per firmar electrònicament aquest document.
2. Els patrons que no han signat digitalment l'aprovació d'aquests comptes anuals estan conformes amb els mateixos i aproven els comptes anuals.
3. Es garanteix l'autenticitat d'aquests comptes anuals.

ANNEX 1 - Compte d' explotació per activitat i Aplicacions excedents

Resultats de l'Exercici per activitats

	Activitats exemptes										Total Resultats Fundació
	LLIAR 2000	CARRILET	ROBERT PALLÍ	GAVINA	SUPORT LLIAR/JOAN ESTEVE/SAD	STO	Altres activitats	Total Activitat Fundacional	Activitat Empresarial		
<b>Ingressos per les activitats</b>	292.466	327.973	665.772	247.112	157.943	127.682	142.117	1.961.065			1.961.065
Vendes i prestació de serveis	38.799	35.033	44.374	12.230	28.665	8.147	15.665	182.932			182.932
Subvencions i donacions netes	253.668	292.940	621.398	234.882	129.279	119.535	126.452	1.778.133			1.778.133
<b>INGRESSOS NETS</b>	<b>292.466</b>	<b>327.973</b>	<b>665.772</b>	<b>247.112</b>	<b>157.943</b>	<b>127.682</b>	<b>142.117</b>	<b>1.961.065</b>			<b>1.961.065</b>
<b>Despeses de personal</b>	<b>-23.589</b>	<b>-19.611</b>	<b>-61.226</b>	<b>-17.095</b>	<b>-1.379</b>	<b>-5.601</b>	<b>-485</b>	<b>-128.987</b>			<b>-128.987</b>
<b>Amortització de l'immobilitzat</b>	<b>-189.001</b>	<b>-195.237</b>	<b>-464.472</b>	<b>-196.850</b>	<b>-132.286</b>	<b>-83.982</b>	<b>-191.742</b>	<b>-1.453.570</b>			<b>-1.453.570</b>
Altres despeses d' explotació i Altres resultats	-15.165	-14.416	-51.174	-11.377	-14.015	-7.610	-129.945	-116.899			-116.899
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>64.711</b>	<b>98.709</b>	<b>88.900</b>	<b>21.790</b>	<b>10.263</b>	<b>30.489</b>	<b>-296.954</b>	<b>17.907</b>			<b>17.907</b>
Ingressos financers											
Despeses financers											-6.585
Altres resultats financers											
<b>RESULTAT FINANCER</b>	<b>0</b>							<b>-6.585</b>			<b>-6.585</b>
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>	<b>64.711</b>	<b>98.709</b>	<b>88.900</b>	<b>21.790</b>	<b>10.263</b>	<b>30.489</b>	<b>-303.539</b>	<b>11.322</b>			<b>11.322</b>
Impostos sobre beneficis											
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>	<b>64.711</b>	<b>98.709</b>	<b>88.900</b>	<b>21.790</b>	<b>10.263</b>	<b>30.489</b>	<b>-303.539</b>	<b>11.322</b>			<b>11.322</b>

ANNEX 2 - Aplicació Excedents de l'exercici al fins fundacionals

Aplicació d'excedents de l'exercici als fins fundacionals.

Segons la Llei 4/2008, les fundacions hauran de destinar al menys un 70% dels excedents nets a fins socials de la fundació en el termini de 4 anys a partir de la seva obtenció. El càlcul realitzat per la fundació per l'aplicació d'aquest 70% sobre els rendiments nets per fins fundacionals és el següent:

Conceptes Ingressos	Total	Ingressos
Imports en Euros		182.932
Prestacions de serveis		182.932
Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		8.193
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions		1.685.166
Subvencions oficials a les activitats		24.082
Donacions i altres ingressos per a activitats		
Altres subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici		
Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu		
Ingressos per arrendaments		
Ingressos per serveis al personal		
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		93
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici		60.599
Ingressos financers		
Variació de valor raonable en instruments financers		
Diferències de canvis		
Deteriorament de béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres aprovisionaments		
Deterioraments i pèrdues (reversions)		
Resultats per alienacions i altres		
Altres resultats		
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		
Reintegrament d'ajuts i assignacions		
Excedent de provisions		
<b>Ingressos (1)</b>		<b>1.961.065</b>
Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)		
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)		60.599
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables, de caràcter monetari i sense finalitat específica, destinats a incrementar la dotació (2.3)		
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(2)</b>		<b>60.599</b>
Ajust positiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (4)		
<b>Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)</b>		
<b>Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)</b>		<b>1.900.466</b>

Conceptes	Total	Imports
Imports en Euros		
Ingressos ajustats (6)		1.900.466
Despeses indirectes ajustades (13b)		216.943
<b>Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)</b>		<b>1.683.523</b>
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=(14)*70% o el % superior fixat als estatuts		1.178.466
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)		1.732.800
<b>Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)</b>		<b>554.334</b>

Resumen aplicació excedents 5 darrers exercici

Año	Resultat contable	Ajustos Resultats	Excedents fundació	Renta mínima a aplicar 70%
2.016	-58.258	1.330.906	1.272.649	890.854
2.017	-82.091	1.449.926	1.367.835	957.485
2.018	-49.411	2.022.323	1.972.912	1.381.038
2.019	-23.632	1.827.497	1.803.864	1.262.705
2.020	11.322	1.672.201	1.683.523	1.178.466

Limitació de despeses de funcionament del patronat

Segons l'article 333.3 de la Llei de fundacions de Catalunya, les despeses d'administració no poden ésser superiors al 15 % del ingressos meritats durant l'exercici.

Excedents	Percentatge	Limit
1.961.065	15%	294.160

Conceptes Despeses	Imports en Euros	Directes (a)	Indirectes (b)	Total despeses
Ajuts concedits				
Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern		114.101		114.101
Consum de béns destinats a les activitats				
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles		14.886		14.886
Treballs realitzats per altres entitats		1.022.990	131.189	1.154.179
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats		268.722	30.668	299.391
Provisions personal				
Recerca i desenvolupament				
Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts				
Arrendaments i cànon		5.702		5.702
Reparacions i conservació		52.440		52.440
Serveis professionals independents		35.201		35.201
Transports		51		51
Primes d'assegurances		15.371		15.371
Serveis bancaris		379		379
Publicitat, propaganda i relacions públiques		1.143		1.143
Subministraments		48.595		48.595
Altres serveis		34.830		34.830
Tributs		1.479		1.479
Altres despeses de gestió corrent		12		12
Resultats per alienacions i altres		19.918		19.918
Altres resultats		28.582		28.582
Despeses financeres		6.585		6.585
Variació de valor raonable en instruments financers				
Diferències de canvis				
Amortització de l'immobilitzat		116.899		116.899
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació				
Deteriorament de béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres aprovisionaments				
Deterioraments i pèrdues				
Resultats per alienacions i altres				
Impost sobre beneficis				
<b>Despeses (7)</b>		<b>1.732.800</b>	<b>216.943</b>	<b>1.949.743</b>
Imports de les dotacions anuals de l'amortització i deterioraments inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (8.1)				
Import despeses derivades de subvencions, donacions i llegats, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en ingressos (8.2)				
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(8)</b>				
Imports dels recursos propis destinats a finançar les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (10)				
Ajust negatiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (11)				
<b>Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (12)=(10)-(11)</b>				
<b>Despeses ajustades (13)=(7-9+12)</b>		<b>1.732.800</b>	<b>216.943</b>	<b>1.949.743</b>

Rendes aplicades	2.016	2.017	2.018	2.019	2.020	Total aplicat	Total aplicat	%
	1.898.441	2.017	2.018	2.019	2.020	1.898.441	1.898.441	149,2%
	2.152.680	2.152.680	2.152.680	2.152.680	2.152.680	2.152.680	1.195.196	157,4%
	2.036.774	2.036.774	2.036.774	2.036.774	2.036.774	2.036.774	655.736	103,2%
	1.713.873	1.713.873	1.713.873	1.713.873	1.713.873	1.713.873	451.168	95,0%
	1.732.800	1.732.800	1.732.800	1.732.800	1.732.800	1.732.800	554.334	102,9%
<b>Total aplicat</b>						<b>1.732.800</b>	<b>1.732.800</b>	

Despeses de funcionament de l'exercici  
Despeses de funció de patronat sense cost directe  
Altres despeses de funcionament  
Total despeses

## ANNEX 3 - Aplicació Excedents DGPS

## APLICACIÓ D'EXCEDENTS

## APLICACIÓ DE L'EXCEDENT OBTINGUT EN LES ACTIVITATS SUBVENCIONADES PER DGPS

D'acord amb l'article 39. f. del Decret 284/1996, de 23 de juliol, referent a les "Condicions generals de les subvencions"

s'haurà de complimentar el següent quadre relatiu a l'aplicació dels excedents obtinguts a les activitats subvencionades per DGPS

Que l'excedent entre els ingressos de l'entitat per aportacions dels usuaris, subvencions, i altres conceptes i les despeses per la prestació dels serveis, en cas de produir-se, no superin el 10% dels ingressos.

Aquest excedent s'haurà d'aplicar, en el termini de 2 anys, en millores materials, en béns inventariables o per amortitzar dèficits d'exercicis anteriors o posteriors, en qualsevol dels serveis socials subvencionats per l'entitat.

## EXCEDENTS DE L'EXERCICI

Tipus d'excedents	Excedents de l'exercici
Excedents activitats subvencionades per DGPS	11.322
Resta d'excedents de l'entitat	0
<b>TOTAL EXCEDENTS DE L'EXERCICI</b>	<b>11.322</b>

## Percentatge d'excedents d'activitats subvencionades per DGPS

Import ingressos per aportacions, subvencions i altres conceptes	1.638.200
Import excedents activitats subvencionades per DGPS	11.322

## PERCENTATGE D'EXCEDENTS SOBRE INGRESSOS

0,69%

## DETALL DE LES APLICACIONS DELS EXCEDENTS DE L'EXERCICI

Concepte	Millores materials	Amortització de dèficits	Total aplicacions
Inversions en actius	0	0	0
		11.322	11.322
<b>Total aplicació excedents</b>	<b>0</b>	<b>11.322</b>	<b>11.322</b>

Excedent pendent d'aplicació en millores materials o en béns inventariables durant els dos propers exercicis:

0

## DETALL DELS DÈFICITS D'EXERCICIS ANTERIORS PENDENTS D'APLICAR

Exercicis	Pendents d'aplicar a l'inici	Excedents generats a l'exercici	Aplicats a l'exercici	Pendents d'aplicar al final
2.014	-13.336			-13.336
2.016	-58.257			-58.257
2.017	-82.090			-82.090
2.018	-49.411			-49.411
2.019	-23.632			-23.632
2.020		11.322	11.322	11.322
<b>Total dèficits aplicats</b>	<b>-226.726</b>	<b>11.322</b>	<b>11.322</b>	<b>-215.404</b>



**INGRESSOS EXERCICI**

Títol	Serveis centres						Altres serveis i activitats
	S04734 Centre LLAR 2000	S07920 Centre Carrilet	S07020 Centre Robert Palli	S08013 Centre Llar Gavina	S06690 Suport autonomia llar	S08875 STO Sta Cristina	
Ingressos per vendes	182.932	38.799	44.374	12.230	28.665	8.147	15.685
Variació existències		35.033					
Quotes usuaris familiars							
Concerts per prestació de serveis							
Altres ingressos							
<b>VENDES</b>	<b>182.932</b>	<b>38.799</b>	<b>44.374</b>	<b>12.230</b>	<b>28.665</b>	<b>8.147</b>	<b>15.685</b>
Quotes socis							
Donatius i patrocinis	32.275	0	2.160	1.678	1.170	0	27.174
Loteries i altres							
<b>INGRESSOS SOCIALS</b>	<b>32.275</b>	<b>0</b>	<b>2.160</b>	<b>1.678</b>	<b>1.170</b>	<b>0</b>	<b>27.174</b>
<b>SUBVENCIONS EXPLOTACIÓ I CAPITAL</b>	<b>1.745.765</b>	<b>253.667</b>	<b>619.238</b>	<b>233.204</b>	<b>128.109</b>	<b>119.535</b>	<b>99.166</b>
Ingressos variis diversos							
<b>ALTRES INGRESSOS</b>	<b>93</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingressos financers							
<b>INGRESSOS FINANCERS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beneficis procedents immobilitzat							
Ingressos extraordinaris	0						
<b>INGRESSOS EXCEPCIONALS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Exccés de provisions							
<b>EXCESSOS DE PROVISIONS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INGRESSOS</b>	<b>1.961.065</b>	<b>292.466</b>	<b>665.772</b>	<b>247.111</b>	<b>158.036</b>	<b>127.682</b>	<b>142.024</b>
TOTAL INGRESSOS	1.961.065	292.466	665.772	247.111	158.036	127.682	142.024
TOTAL DESPESES	1.949.743	227.757	576.871	225.322	147.680	97.194	445.655
<b>RESULTAT EXERCICI</b>	<b>11.322</b>	<b>64.709</b>	<b>88.901</b>	<b>21.789</b>	<b>10.356</b>	<b>30.488</b>	<b>-303.631</b>





**DADES SOBRE USUARIS I PERSONAL**

Títol	Total	Serveis centres							STO Santa Cristina d'Aro
		Centre LLAR 2000	Centre CARRILET	Centre RESID. ROBERT PALLÍ	Centre CAE	Centre GAVINA	Altres Serveis Sup.Aut.Llar i SAD	Centre ROBERT PALLÍ	
<b>Usuaris al 01/01/2020</b>	<b>94</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>24</b>	<b>16</b>	
Total altes	10	1	1	1	1	1	5	2	
Total baixes	9	1	1	1	1	1	5	1	
<b>Usuaris al 31/12/2020</b>	<b>95</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>24</b>	<b>17</b>	
Estades									

Estades	Número estades
---------	-------------------

Estades usuari sense auxiliar  
Estades usuari amb auxiliar

**Annexe DGPS****FUNDACIO VILAGRAN-MARISTANY**  
**Exercici 2020****G17582123****DADES SOBRE EMPRESSES CONTRACTADES**

Proveïdor	Funció o servei	Data vigència del contracte	Import anual	Cost unitari
GIROPREVEN, S.L.	SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	4.210,50 €	
RIBAS ALVAREZ GESITO LABORAL,SL	SERVEI DE GESTORIA LABORAL	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	12.029,82 €	
FUND. HOSPITAL DE PALAMÓS	SERVEI DE CATERING	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	1.355,90 €	
EDUARD CAMA BOFILL	PSIQUIATRE	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	4.335,00 €	
CATERING VILANOVA SL	SERVEI DE CATERING	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	2.559,15 €	
CLAUDIA D'ANGLEANT CANAZAS	DOCTORA	1 gener 2020 / 31 maig 2020	1.062,50 €	
KRAULEX, SL	PREVENCIÓ RISCOS PENALS	1 gener 2020 / 31 desembre 2020	4.356,00 €	