

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

COMPTES ANUALS ABREUJATS

- ÍNDEX-

- 1 – Informe d'Auditoria.
- 2 – Balanç de Situació Abreujat.
- 3 – Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat.
- 3 – Estat Abreujat de canvis al patrimoni net.
- 4 - Memòria Abreujada dels Estats Financers.
- NOTES ALS ESTATS FINANCERS (MEMÒRIA) -
 - 01 – Activitat de la fundació.
 - 02 – Bases de presentació comptes anuals.
 - 03 – Excedent de l'exercici.
 - 04 – Normes de registre i valoració.
 - 05 – Immobilitzat material.
 - 06 – Inversions immobiliàries.
 - 07 – Béns del patrimoni cultural.
 - 08 – Immobilitzat intangible.
- 09 – Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar.
 - 10 – Actius financers.
 - 11 – Passius financers.
 - 12 – Fons propis.
- 13 – Subvencions, donacions i llegats.
 - 14 – Situació fiscal.
 - 15 – Ingressos i despeses.
- 16 – Provisions i contingències.
- 17 – Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos per finalitats pròpies.
 - 18 – Fets posteriors al tancament.
- 19 – Operacions amb les entitats vinculades.
 - 20 – Altra informació.
 - 21 – Informació segmentada.
- ANNEXES - .
 - Annex 1 –
Compte d'explotació per activitats.
 - Annex 2 –
Aplicació excedents Fundacions.
 - Despeses d'administració.
 - Annex 3 –
Aplicació excedents DGPS
 - Annexes DGPS

Formulació de comptes anuals:

Palamós, a 29 de març de 2022

Al Patronat de la **Fundació Privada Vilagran Maristany (VIMAR)** d'atenció a persones amb especials capacitats de la Comarca del Baix Empordà:

Opinió

Hem auditat els comptes anuals adjunts de **Fundació Privada Vilagran Maristany** (la Fundació), que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2021, el compte de resultats abreujat, l'estat abreujat de canvis en el patrimoni net, i la memòria abreujada corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Fundació a 31 de desembre de 2021, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria abreujada) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi contenen.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Fundació de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Reconeixement d'ingressos per subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat.

Descripció El reconeixement dels ingressos per "Subvencions oficials a les activitats", per la seva significativitat són un àrea susceptible d'incorrecció material, particularment en relació al compliment dels requisits que s'estableixen en les resolucions d'aquestes subvencions i en l'obligació a les aplicacions als fins que en la resolució de la subvenció s'indiquen.

La nostra resposta Els nostres procediments d'auditoria han comprès, entre d'altres, l'avaluació del disseny i implementació dels controls clau de la Fundació sobre el procés de reconeixement d'ingressos per subvencions rebudes, verificació que s'han aplicat a les finalitats previstes. Així mateix hem procedit a realitzar proves de detall sobre els ingressos reconeguts, sobre



AUDITORS

AUDITORIA I CONSULTING

el registre en el període adequat dels mateixos i per l'import adequat, i sobre la periodificació d'ingressos a data de tancament de l'exercici. Addicionalment, hem avaluat si la informació revelada en els comptes anuals compleix amb els requeriments del marc d'informació financera aplicable.

Altra informació: aplicació excedents activitats subvencionades per la Direcció General de Protecció Social de la Generalitat (GDPS, anteriorment ICASS) i annexes d'informació

L'altra informació compren exclusivament l'aplicació dels excedents de les activitats de l'exercici tancat amb data 31 de desembre de 2021, la formulació de la qual és responsabilitat del patronat de la Fundació i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'altra informació. La nostra responsabilitat sobre l'altra informació, de conformitat amb allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de la informació dels resultats de les activitats amb els comptes anuals, a partir del coneixement de la Fundació obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes anuals i sense incloure informació diferent de l'obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat consisteix a avaluar i informar de si el contingut i presentació del resultats i aplicació d'excedents són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que existeixen incorreccions materials, estem obligats a informar d'això.

Sobre la base del treball realitzat, segons allò descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'aplicació d'excedents d'activitats subvencionades per la Direcció General de Protecció Social de la Generalitat (GDPS, anteriorment ICASS) i annexes d'informació de l'exercici tancat amb data 31 de desembre de 2021 i el seu contingut i presentació són conformes amb la normativa que resulta d'aplicació.

Responsabilitat del patronat en relació amb els comptes anuals

El patronat de la Fundació és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació dels comptes anuals lliures d'incorrecció material, degut a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del patronat són responsables de la valoració de la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els membres del patronat tenen intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o bé no hi hagi una altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:



AUDITORS

AUDITORIA I CONSULTING

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pel patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part del patronat, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Fundació per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Fundació deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb el patronat de la Fundació en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

C.D. Auditors Auditoria i Consulting, S.L.
(Número ROAC S1714)

Josep Carreras Fornells
Socio Auditor (Número ROAC 2281)

Girona, a 26 d'abril de 2022

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

C.D. AUDITORS
AUDITORIA I
CONSULTING, S.L.
2022 Núm. 20/22/03658

IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

Balanç de Situació Abreujat

31 desembre 2021

ACTIU	Notes	31/12/2021	31/12/2020
A) ACTIU NO CORRENT		2.767.204	2.523.644
I. Immobilitzat intangible	8	704.544	573.215
1. Recerca i desenvolupament			
2. Concessions administratives			
3. Patents, llicències, marques i similars			
4. Drets de traspàs			
5. Aplicacions informàtiques		3.036	3.036
6. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament			
7. Acomptes		701.508	570.179
II. Immobilitzat material	5	1.281.654	1.169.423
1. Terrenys i béns naturals		120.000	120.000
2. Construccions		744.501	690.284
3. Instal·lacions tècniques		93.525	59.992
4. Maquinària			
5. Altres instal·lacions i utilitatge			
6. Mobiliari		57.370	69.714
7. Equips per a processaments d'informació		15.054	3.852
8. Elements de transport		74.862	37.549
9. Altre immobilitzat		2.119	2.404
10. Immobilitzacions materials en curs i acomptes		174.224	185.629
III. Inversions immobiliàries			
IV. Béns del patrimoni cultural			
V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini			
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a entitats			
3. Valors representatius de deute			
VI. Inversions financeres a llarg termini	10	6.006	6.006
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a tercers			
5. Altres actius financers	10	6.006	6.006
VII. Actius per impost diferit			
VIII. Deutors a llarg termini	10	775.000	775.000
B) ACTIU CORRENT		360.862	521.485
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda			
I. Existències			
II. Usuaris, patrocinadors i altres deutors activitats i altres comptes cobrar	10	333.723	338.397
1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	10	20.172	14.427
2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades			
4. Altres deutors	10	313.551	323.970
5. Personal			
6. Actius per impost corrent			
7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques			
III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini			
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a entitats			
4. Altres actius financers			
IV. Inversions financeres a curt termini			
1. Instruments de patrimoni			
2. Crèdits a tercers			
3. Valors representatius de deute			
5. Altres actius financers			
V. Periodificacions a curt termini			
VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents		27.138	183.089
1. Tresoreria		27.138	183.089
2. Altres actius líquids equivalents			

TOTAL ACTIU (A+B)**3.128.066****3.045.129**

Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria adjunta formen part integrant del Balanç de Situació Abreujat corresponent a l'exercici 2021

Balanç de Situació

31 desembre 2021

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	31/12/2021	31/12/2020
A) PATRIMONI NET		1.807.563	1.668.694
A-1) Fons propis	12	452.807	497.288
I. Fons dotacionals o fons socials	12	94.565	94.565
II. Fons especials			
III. Reserves	12	402.723	391.400
IV. Excedents d'exercicis anteriors			
V. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
VI. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	12	-44.481	11.322
VII. Aportacions per a compensar pèrdues			
A-2) Ajustaments per canvis de valor			
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	13	1.354.756	1.171.406
1. Subvencions oficials de capital	13	887.726	733.070
2. Donacions i llegats de capital	13	467.030	438.337
3. Altres subvencions, donacions i llegats			
B) PASSIU NO CORRENT		1.106.402	1.141.447
I. Provisions a llarg termini	16	10.909	76.314
II. Deutes a llarg termini	11	1.095.494	1.065.132
1. Deutes amb entitats de crèdit	11	125.494	95.132
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers	11	970.000	970.000
III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini			
IV. Passius per impost diferit			
V. Periodificacions a llarg termini			
C) PASSIU CORRENT		214.100	234.989
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda			
I. Provisions a curt termini			
II. Deutes a curt termini		40.094	33.785
1. Deutes amb entitats de crèdit	11	38.274	33.785
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers	11	1.820	
III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini			
IV. Provisions per a altres operacions activitats		174.006	201.203
1. Proveïdors			
2. Proveïdors, entitats del grup i associades			
3. Creditors variis	11	53.362	94.903
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	11	43.347	43.179
5. Passius per impost corrent			
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques	14	77.297	63.121
7. Acomptes d'usuaris			
V. Periodificacions a curt termini			
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		3.128.066	3.045.129

Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria adjunta formen part integrant del Balanç de Situació Abreujat corresponent a l'exercici 2021

Compte de Resultats

31 desembre 2021

	Notes	31/12/2021	31/12/2020
1. Ingressos per les activitats		1.984.485	1.900.373
a) Vendes i prestació de serveis	21	193.921	182.932
b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic			
c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboradors	21	12.638	8.193
d) Subvencions oficials a les activitats	13	1.746.190	1.685.166
e) Donacions i altres ingressos per a activitats	13	31.737	24.082
f) Reintegrant de subvencions, donacions i llegats rebuts			
2. Ajuts concedits i altres despeses			
a) Ajuts concedits			
b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici càrrec de membre de l'òrgan de govern			
c) Reintegrant d'ajuts i assignacions			
3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació			
4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu			
5. Aprovisionaments		-125.033	-128.987
a) Consum de béns destinats a les activitats		-103.981	-114.101
b) Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles			
c) Treballs realitzats per altres entitats	15	-21.052	-14.886
d) Deteriorament béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres			
6. Altres ingressos de les activitats		267	93
a) Ingressos per arrendaments			
b) Ingressos per serveis al personal			
c) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		267	93
7. Despeses de personal		-1.595.540	-1.453.570
a) Sous, salaris i assimilats	15	-1.237.432	-1.154.179
b) Càrregues socials	15	-358.108	-299.391
c) Provisions			
8. Altres despeses d'explotació		-241.843	-195.202
a) Serveis exteriors		-240.063	-193.712
a1) Investigació i desenvolupament			
a2) Arrendaments i cànons		-15.757	-5.702
a3) Reparacions i conservació		-67.400	-52.440
a4) Serveis professionals independents		-49.267	-35.201
a5) Transports		-1.153	-51
a6) Primes d'assegurances		-17.365	-15.371
a7) Serveis bancaris		-518	-379
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-749	-1.143
a9) Subministraments		-53.565	-48.595
a10) Altres serveis		-34.289	-34.830
b) Tributs		-1.768	-1.479
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats			
d) Altres despeses de gestió corrent		-12	-12
9. Amortització de l'immobilitzat	5, 8	-119.370	-116.899
10. Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat	13	70.157	60.599
11. Excés de provisions			
12. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat			-19.918
a) Deteriorament i pèrdues			-19.918
b) Resultats per alienacions i altres			
13. Altres resultats		-12.565	-28.582
I. RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		-39.442	17.907
14. Ingressos financers			
15. Despeses financeres		-5.038	-6.585
16. Variació de valor raonable en instruments financers			
17. Diferències de canvi			
18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers			
II. RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)		-5.038	-6.585
III. RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)		-44.481	11.322
19. Impostos sobre beneficis	14		
IV. RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)		-44.481	11.322

Imports en euros

Les notes 1 a 21 descrites a la memòria adjunta formen part integrant del Compte de Resultats Abreujat corresponent a l'exercici 2021

Estat Abreujat de canvis al Patrimoni Net

31 desembre 2021

A - ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS	Notes	31/12/2021	31/12/2020
A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS		-44.481	11.322
I. Per valoració i ajustaments canvis de valor (+)			
II. Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)		253.507	-924.835
III. Per actius no corrents i passius vinculats per la venda (+)			
IV. Efecte impositiu (-)			
B) TOTAL INGRESSOS-DESPESES IMPUTATS PATRIMONI NET		253.507	-924.835
V. Per valoració i ajustaments canvis de valor			
VI. Subvencions, donacions i llegats rebuts (-)		-70.157	-60.599
VII. Per actius no corrents i passius vinculats per la venda (-)			
VIII. Efecte impositiu (+)			
C) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE RESULTATS		-70.157	-60.599
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS		138.869	-974.112

B - ESTAT TOTAL DE CANVIS AL PATRIMONI NET

Notes	Fons Dotacionals i socials	Fons Especials	Reserves	Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents d'aplicació	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	Altres	Total
A) SALDO, FINAL DE L'ANY N-2	94.565		618.129		-203.096	-23.632		2.156.841		2.642.80
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors										
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors										
B) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1	94.565		618.129		-203.096	-23.632		2.156.841		2.642.80
I. Total Ingressos i despeses reconeguts						11.322		-985.434		-974.11
II. Operacions de patrimoni net										
1. Augments-Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials										
2. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)										
3. Altres aportacions										
III. Altres variacions del patrimoni net					-23.632	23.632				
C) SALDO, FINAL DE L'ANY N-1	94.565		618.129		-226.729	11.322		1.171.406		1.668.69
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1										
II. Ajustaments per errors N-1										
D) SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N	94.565		618.129		-226.729	11.322		1.171.406		1.668.69
I. Total Ingressos i despeses reconeguts						-44.481		183.350		138.86
II. Operacions de patrimoni net										
1. Augments-Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials										
2. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)										
3. Altres aportacions										
III. Altres variacions del patrimoni net					11.322	-11.322				
E) SALDO, FINAL DE L'ANY N	94.565		618.129		-215.406	-44.481		1.354.756		1.807.56

Las notes 1 a 21 descrites a la memòria adjunta formen part integrant de l'Estat Abreujat de canvis al patrimoni net corresponent a l'exercici 2021

Imports en euro

MEMÒRIA ABREUJADA

1. Activitat de la fundació.

La Fundació Privada Vilagran Maristany (VIMAR) de suport a les persones amb especials capacitats de la comarca del Baix Empordà, en endavant la Fundació, és una entitat sense afany de lucre i d'iniciativa social que té per objectiu promoure accions de tota classe encaminades a afavorir les persones que tinguin capacitats diferents preferentment aquelles que resideixin a la comarca del Baix Empordà. Amb NIF G17582123 i amb domicili social a Av de la Unió, 18, 17252, Sant Antoni de Calonge, inscrita al Registre de Fundacions Privades de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.302.

Per a assolir aquest objectiu la Fundació Vimar té signats diversos concerts i convenis amb la Direcció General de Protecció Social, Organisme Gestor dins el Departament de Treball, Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya. (ex-SISPAP, ex-ICASS) per a l'explotació dels diferents centres i serveis que tenim en funcionament actualment:

Llar Residència "Llar 2000"

- Situada Palafrugell, al carrer Ample núm. 136.
- Acull, des de l'any 2000, a 12 persones i disposa d'una plantilla de 8 professionals.
- Són dos pisos units formant un sol habitatge, propietat de la Fundació.

Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

Programa de "Suport i Autonomia a la Pròpia Llar" (SPALL)

- Ofereix orientació i suport a 23 persones, amb discapacitat i o malaltia mental que viuen a casa seva, i disposa d'una plantilla de 7 professionals.
- Reben de mitjana 10 hores d'assistència setmanal de psicologia, educació social, treball social i auxiliar tècnic educatiu.
- Donem suport a 11 persones a Palafrugell, 5 persones a Palamós, 5 persones a Sant Feliu de Guíxols, 1 persona a Platja d'Aro, i 2 persones a la Bisbal d'Empordà.
- El servei de Suport a l'Autonomia a la Pròpia Llar es va iniciar l'octubre de 2007, amb dos usuaris, anant augmentant progressivament el nombre de persones fins a l'actualitat.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

Servei de d'Ajuda Domiciliària“ (SAD)

- Ofereix orientació i suport a 3 persones amb discapacitat i o malaltia mental que viuen a casa seva, i disposa d'una plantilla de 4 professionals.
- Reben de mitjana 7,6 hores d'assistència setmanal de psicologia, treball social, treball familiar i auxiliar de neteja

Residència i Centre d'Atenció Especialitzada “Robert Pallí”

- Situada a Sant Feliu de Guíxols, al carrer Córdova núm. 44.
- Durant l'exercici 2008, la Fundació va finalitzar la construcció i va posar en marxa la Residència i C.A.E. “Robert Pallí” (abans “Garbí”) per a persones amb especials capacitats a la població de Sant Feliu de Guíxols, amb 16 places concertades de residència (15 ocupades i una de respir familiar) i amb servei de CAE (Centre d'Atenció Especialitzada) de 7 places, de les que estan ocupades 6. El solar on està aquesta residència va ser cedit per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols. L'Escriptura de declaració d'Obra Nova va estar signada l'any 2015.
- Es disposa d'una plantilla de 19 professionals.
- Residència: Concert econòmic Exp. Núm. BE-2018-N538
- C.A.E.: Conveni Exp. Núm. BSF001/15/00676

Llar Residència “El Carrilet”

- Situada a Palafrugell, al carrer Fitor núm. 32.
- Dóna servei a 12 persones, ateses per 8 professionals.
- Es va inaugurar el desembre de 2010.
- Es tracta de quatre pisos unificats en un sol habitatge. Estan situats en una planta baixa, i estan cedits en règim de lloguer per l'Ajuntament de Palafrugell.
- Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

Llar Residència “Gavina”

- Situada a Sant Antoni de Calonge, al carrer Gavina núm. 18.
- Dóna servei a 10 persones, atesos per 8 professionals.
- Són dos pisos cedits per l'Ajuntament de Calonge.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

- El mes d'abril de 2012 es va inaugurar aquesta nova Llar Residència,
- Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019/N348

Centre d'Atenció Especialitzada o STO "La Bòbila Nova"

- Situada a Palafrugell, al carrer Joan Fuster núm. 30.
- Té una capacitat registral per donar servei a 25 persones.
- És un local de 360 m² cedit per l'Ajuntament de Palafrugell, totalment remodelat i adequat a les activitats previstes.
- Actualment és la seu de les activitats formatives pels professionals que es porten a terme; així com les diferents reunions d'equips (coordinadores, suport a llar).

"Servei de teràpia ocupacional –STO- Santa Cristina", a Santa Cristina d'Aro

- Situat a Santa Cristina d'Aro, C/ Josep Trueta, n° 18
 - Amb capacitat màxima registral per a 25 persones. Amb 16 places concedides oficialment el mes setembre 2014, ateses per 5 professionals.
 - És un local de 239 m² cedit per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
 - Va començar a funcionar el mes de març de 2015, en règim de concert econòmic amb la Direcció General de Protecció Social (ex-SISPAP, ex-ICASS), traslladant-se a la ubicació actual el mes de novembre de 2018.
- Concert econòmic Exp. Núm. BE-2019-N348

Foment de la vida independent

"Llars Joan Esteve", a Palafrugell

- Situades a Palafrugell.
- Es tracta de dos pisos, de 3 dormitoris cadascun, donació particular del Sr. Joan Esteve Soler a la Fundació Vimar.
- Es van inaugurar el setembre de 2015, i estan cedits en regim de lloguer social a sis persones amb problemes de salut mental i /o discapacitat intel·lectual.
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar, amb col·laboració amb la Fundació SUPPORT GIRONA, que s'ocupa de tutelar les sis persones que participen en aquest projecte.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

“Pis Projecte vida independent”, a Palafrugell

- Situat a Palafrugell.
- Es tracta d'un pis, d'1 dormitori, fruit d'un conveni amb Habitat 3 que ho ha llogat a la Fundació.
- Es va inaugurar al novembre de 2017, i està cedit en regim de lloguer social a una persona amb discapacitat intel·lectual o malaltia mental.
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar.

“Pis Projecte vida independent, a Palafrugell

- Situat a Palafrugell.
- Es tracta d'un pis, d'1 dormitori, fruit d'un conveni amb Habitat 3 que ho ha llogat a la Fundació.
- Es va inaugurar al novembre de 2021, i està cedit en regim de lloguer social a una persona amb discapacitat intel·lectual o malaltia mental
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar.

“Pis Projecte vida independent, a Palafrugell

- Situat a Palafrugell.
- Es tracta d'un pis, d'1 dormitori, fruit d'un conveni l'Agència Catalana de l'Habitatge que ho ha llogat a la Fundació.
- Es va inaugurar al novembre de 2017, està cedit en regim de lloguer social a una persona amb discapacitat intel·lectual o malaltia mental
- És una iniciativa privada de la Fundació Vimar.

Serveis centrals, a Sant Antoni de Calonge

- Situades a Sant Antoni de Calonge
- Es tracta d'unes oficines cedides per l'Ajuntament de Calonge
- Donen el suport administratiu, econòmic, laboral, tècnic i institucional a la resta de serveis de la Fundació.
- Hi ha 6 professionals que donen servei.
- Es la seu administrativa dels serveis de SAPLL i SAD

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

Règim jurídic.

És una Fundació Privada constituïda sota la llei 5/2001 de 2 de maig de la Generalitat de Catalunya i disposicions complementàries. Així mateix li és d'aplicació La Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques. Amb data 08/11/2008 ha procedit a adaptar els estatus a la normativa legal vigent. S'han inscrit al Registre de Fundacions de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya el 18 de febrer de 2009. Està inscrita en el registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.302.

Els components del Patronat de la Fundació a la data de formulació dels presents comptes anuals, són els següents :

President	Lluís Medir Huerta
Vicepresident	Immaculada Gelabert Casadevall
Secretari	Isabel Ruiz Margalef
Tresorer	Raimon Sarret
Vocal	Glòria Juncàs Riart
Vocal	Marta Massaguer Llabres
Vocal	Joan Sarquella Ventura
Vocal	Lluís Puig Martorell(Alcalde de Palamós)
Vocal	Jordi Sistach Roura
Vocal	Cristòfol Rodríguez Moncayo
Vocal	Margarita Flaqué Riera
Vocal Vocal	Joan Manuel Loureiro Vall (President CCBE)
	Maurici Jimenez Ruiz (Alcalde Platja d'Aro)

En la reunió del patronat de la Fundació, celebrada el 14 de setembre de 2020, es va aprovar la Modificació d'Estatuts i aprovació del Text Refós, que té per objecte l'actualització dels Estatuts, amb la voluntat de millorar alguns aspectes del funcionament de l'entitat, donar cobertura estatutària a algunes activitats complementàries que són d'interès dels usuaris i incorporar representats de les administracions locals al Patronat. També s'adapten els Estatuts a la Llei 7/2012, de modificació del Llibre tercer del Codi Civil, en relació als conflictes d'interessos i les declaracions responsables.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

2. Bases de presentació dels comptes anuals.

Imatge fidel.

Els comptes anuals s'han preparat, en moneda euros, a partir dels registres comptables, havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la fundació.

Principis comptables.

Els comptes anuals que adjuntem han estat preparats pel Patronat de la Fundació a partir dels registres comptables establerts en el codi de comerç i es presenten seguint les normes del Pla General de Comptabilitat de les Fundacions Privades de Catalunya segons el Decret 259/2008, de 23 de desembre. L'entitat no ha aplicat cap principi comptable no obligatori, ni ha deixat d'aplicar cap obligatori.

Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

L'entitat ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2021 sota el principi d'empresa en funcionament, havent tingut en consideració la situació actual del COVID-19 així com els seus possibles efectes en l'economia en general i en l'entitat en particular, no existint risc per la continuïtat de la seva activitat, però es considera hi ha certa repercussió els resultats del 2021 per despeses extraordinàries vinculades al COVID-19.

Cal esmentar que hi ha hagut costos extraordinaris (tot i que provisionats en part) per la signatura del nou conveni col·lectiu vàlid per els 2019, 2020 (provisionats), i que també ha afectat el 2021 i posteriors. L'entitat està sense conveni actualitzat a partir 1.1.2021.

Comparabilitat de la informació.

No hi ha cap raó rellevant que impedeixi la comparació dels comptes anuals de l'exercici amb les de l'exercici precedent, ni ha calgut adaptar les xifres de l'exercici precedent per facilitar aquesta comparació.

Canvis en criteris comptables.

No s'han produït canvis significatius als criteris de comptabilització amb respecte als estats financers d'exercicis anteriors.

Elements aplegats en diverses partides i agrupació de partides.

L'entitat no disposa d'elements que figurin separats en varies partides dels estats financers, llevat dels préstecs bancaris que figuren desglossats a llarg i curt termini segons el venciment, ni s'han realitzat agrupaments de diverses partides.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

Així mateix durant l'exercici anterior l'entitat va considerar reclassificar a Deutors a llarg termini el saldo amb FUNDACIÓ LA CAIXA per la subvenció pendent de cobrament per la construcció RESIDÈNCIA ELS ESTANYS ja que la seva construcció s'ha decidit ajornar almenys dos anys.

Correcció d'errors.

L'entitat no ha realitzat cap correcció d'error realitzat en l'exercici.

Importància Relativa.

Al determinar la informació a desglossar en la present memòria sobre les diferents partides dels Estats financers o altres assumptes, l'entitat, d'acord amb el Marc Conceptual del Pla General de Comptabilitat de les Fundacions Privades de Catalunya, ha tingut en compte la importància relativa en relació amb els comptes anuals de l'exercici 2021.

3. Excedent de l'exercici.

La proposta de distribució del Resultat per part del Patronat és el següent:

Bases de repartiment	Exercici
Resultat de l'exercici	-44.481
Total base de repartiment = Total distribució	-44.481
Distribució a:	
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-44.481
Total distribució = Total base de repartiment	-44.481

4. Normes de valoració.

a. Immobilitzat intangible.

Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament: Es reflecteixen en l'actiu del balanç pel valor que se'ls atribueix en el moment de la seva concessió, que es determina d'acord amb el valor raonable dels drets d'ús, i s'ha comptabilitzat en el patrimoni net la donació de capital corresponent, pel mateix import del valor fixat. S'amortitza a 25 anys.

El programes informàtics es valoren pel preu d'adquisició. S'amortitzen al 25% anual.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exercici 2021

NIF: G17582123

b. Immobilitzat material.

Es valora el preu d'adquisició o el cost de producció, el que s'incorpora l'import de les inversions addicionals o complementàries que es realitzin, amb igual criteri de valoració. El cost de producció dels béns fabricats o construïts per la pròpia entitat s'incorpora el cost d'adquisició de les matèries primeres i altres matèries consumibles i a més a més els costos directes o indirectament imputables, corresponents al període de fabricació o construcció. El preu d'adquisició inclou les despeses financeres meritedes abans de la posada en condicions de funcionament de l'actiu, girats pel proveïdor o corresponents a préstecs o altra classe de finançament aliè, destinats a finançar l'adquisició.

Les despeses de reparació i manteniment que no augmentin la capacitat productiva o allargament de la vida útil dels actius es consideren despeses de l'exercici.

Les amortitzacions es practiquen linealment, estimant un valor residual nul, en funció dels següents percentatges:

Descripció	% Anual
Immobles i Construccions	4 %
Instal·lacions	10 %
Mobiliari	10 %
Equips informàtics	25 %
Elements de Transport	16 %

c. Actius financers i passius financers.

Les diferents categories d'actius financers són les següents:

Actius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'entitat. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'entitat i que no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu cost, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que són directament atribuïbles. No obstant, aquests últims podran registrar-se al compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial.

Posteriorment, aquests actius s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Per cost amortitzat s'entén el cost d'adquisició d'un actiu o passiu financer menys els reemborsaments de principal i corregit (en més o menys, segons sigui el cas) per la part imputada

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

sistemàticament a resultats de la diferència entre el cost inicial i el corresponent valor de reemborsament al venciment. En el cas dels actius financers, el cost amortitzat inclou, a més les correccions al seu valor motivades per la deterioració que hagin experimentat.

El tipus d'interès efectiu és el tipus d'actualització que iguala exactament el valor d'un instrument financer a la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats per tots els conceptes al llarg de la seva vida romanent.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l'import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

Actius financers a cost

En aquesta categoria s'inclouen les inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

Inicialment es valoren pel seu cost, que és el valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles. Forma part de la valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars.

Posteriorment es valoren pel seu cost menys, si escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament.

Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

L'import d'aquesta correcció és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu financer i l'import recuperable. S'entén per import recuperable com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs derivats de la inversió.

Les correccions valoratives per deteriorament, i si escau, la seva reversió s'han registrat com una despesa o un ingrés respectivament en el compte de pèrdues i guanys. La reversió té el límit del valor en llibres de l'actiu financer.

En particular, al final de l'exercici es comprova l'existència d'evidència objectiva que el valor d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc valorats col·lectivament) s'ha deteriorat com a conseqüència d'un o més esdeveniments que han ocorregut després del seu reconeixement inicial i que han ocasionat una reducció o un retard en els fluxos d'efectiu que s'havien estimat rebre en el futur i que pot estar motivat per insolvència del deutor.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

La pèrdua per deteriorament serà la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'han estimat que es rebran, descomptant-los al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les diferents categories de passius financers són les següents:

Passius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'entitat i aquells que no sent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu cost que és el valor raonable de la transacció que els ha originat més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles. No obstant, aquests últims, així com les comissions financeres que s'hagin carregat a l'empresa es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys.

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els debits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, el pagament de les quals s'espera que sigui en el curt termini, s'han valorat pel seu valor nominal.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió, es comptabilitzen segons el criteri de meritació en el compte de resultats utilitzant el mètode de l'interès efectiu i s'afegeixen a l'import en llibres de l'instrument en la mesura que no es liquiden en el període que es reporten.

Els préstecs es classifiquen com corrents tret que l'entitat tingui el dret incondicional per a ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

Els creditors comercials no reporten explícitament interessos i es registren pel seu valor nominal.

Durant l'exercici no s'ha donat de baixa cap actiu ni passiu financer.

d. Subvencions, donacions i llegats.

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

e. Deutes, amb distinció entre curt i llarg termini.

La classificació entre curt i llarg termini es realitza tenint en compte el termini previst pel venciment, alienació o cancel·lació de les obligacions i drets de l'empresa.

Es considera llarg termini quan és superior a un any comptant a partir de la data de tancament de l'exercici.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

f. Impost sobre beneficis.

L'entitat està exempta de tributació de l'impost sobre beneficis.

g. Ingressos i despeses.

Els ingressos es troben valorats per l'import realment percebut i les despeses pel cost d'adquisició, comptabilitzats segons el criteri de meritació.

h. Inversions i despeses medi ambientals.

Els imports de despeses resultants de mesures de protecció del medi ambient s'han comptabilitzat com a despeses de l'exercici. Les inversions realitzades en sistemes, equips i instal·lacions destinats al mateix fi, s'han comptabilitzat com a tal en l'actiu, segons la seva naturalesa.

i. Provisions i contingències.

L'entitat ha realitzat provisió per reclamació interessos de demora per renúncia subvenció i ha provisionat la previsió d'augment salarial segons les seves previsions.

5. Immobilitzat material.

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat material durant l'exercici anterior es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes exercici	Baixes exercici	Dotació Amortització	Baixes amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Terrenys i béns naturals	120.000		120.000					120.000		120.000
Construccions	1.199.399	-472.102	727.297			-37.014		1.199.399	-509.116	690.284
Instal·lacions tècniques	138.455	-66.203	72.252			-12.260		138.454	-78.462	59.992
Mobiliari	329.942	-240.485	89.457	5.272		-25.015		335.214	-265.500	69.714
Equips processaments informació	24.802	-18.046	6.756			-2.904		24.802	-20.950	3.852
Elements de transport	215.140	-161.178	53.962			-16.413		215.140	-177.592	37.549
Altres Immobilitzat	2.848	-159	2.689			-285		2.848	-444	2.404
Immobilitzat en curs	212.012		212.012	25.930	-52.313			185.629		185.629
TOTAL	2.242.598	-958.172	1.284.426	31.202	-52.313	-93.892		2.221.487	-1.052.064	1.169.423

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat material durant l'exercici actual es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes exercici	Baixes exercici	Dotació Amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Terrenys i béns naturals	120.000		120.000				120.000	0	120.000
Construccions	1.199.399	-509.116	690.284	114.039		-59.822	1.313.438	-568.938	744.500
Instal·lacions tècniques	138.454	-78.462	59.992	47.677		-14.143	186.131	-92.605	93.526
Mobiliari	335.214	-265.500	69.714	10.926		-23.270	346.140	-288.770	57.370
Equips processaments informació	24.802	-20.950	3.852	16.199		-4.997	41.001	-25.947	15.054
Elements de transport	215.140	-177.592	37.549	52.201		-14.888	267.341	-192.480	74.861
Altres Immobilitzat	2.848	-444	2.404			-285	2.848	-729	2.119
Immobilitzat en curs	185.629		185.629		-11.405		174.224	0	174.224
TOTAL	2.221.487	-1.052.064	1.169.423	241.042	-11.405	-117.405	2.451.123	-1.169.469	1.281.654

Dins la partida d'Immobilitzat en curs es troben els costos de la construcció de la nova residència està aturada per un termini d' almenys dos anys així com es replantejarà l'inversió a efectuar.

A l'actiu figuren els pisos de la Llar 2000, per un valor net comptable de 30.995 euros l'any passat i de 25.605 euros el present exercici, subjectes a les garanties hipotecaries comentades a la nota 20 d'aquesta memòria.

Dins l'immobilitzat material hi ha elements totalment amortitzats per import de 64.280 euros el present exercici.

6. Inversions immobiliàries.

L'entitat no disposa d'inversions immobiliàries.

7. Béns del patrimoni històric i cultural.

L'entitat no disposa de béns del patrimoni històric o cultural.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exercici 2021

NIF: G17582123

8. Immobilitzat intangible.

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat intangible durant l'exercici anterior es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Ajustos Inversió	Ajustos Amortització	Dotació Amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Aplicacions informàtiques	5.267	-1.148	4.119	-5	5	-1.083	5.262	-2.226	3.036
Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament	666.310	-74.207	592.103			-21.924	666.311	-96.132	570.179
TOTAL	671.577	-75.355	596.222	-5	5	-23.007	671.572	-98.357	573.215

L'anàlisi del moviment de l'Immobilitzat intangible durant l'exercici actual es mostra en la taula adjunta:

Concepte	Brut Inicial	Amortització acumulada	Net actual	Altes Inversió	Dotació Amortització	Brut final	Amortització acumulada	Net actual
Aplicacions informàtiques	5.262	-2.226	3.036			5.262	-2.226	3.036
Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament	666.311	-96.132	570.179	133.294	-1.965	799.604	-98.096	701.508
TOTAL	671.572	-98.357	573.215	133.294	-1.965	804.866	-100.322	704.544

A la partida de Drets sobre béns cedits en ús hi ha comptabilitzat les inversions fetes al local bòbila nova de Palafrugell on l'entitat té una cessió d'ús per part de l'Ajuntament de Palafrugell amb una durada de 30 anys.

Així com amb data de 28 de març de 2018 es va signar el contracte administratiu de concessió d'ús privatiu d'una parcel·la per la construcció i explotació d'un centre residencial per persones amb diversitat funcional amb l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, sense que a data de formulació de comptes s'hagi escripturat ni inscrit al registre de la propietat la cessió. El termini de la concessió tindrà una durada de 50 anys i hi figura el valor de la concessió.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Exercici 2021

NIF: G17582123

A data de tancament de l'exercici anterior, l'entitat va decidir que la construcció de la nova residència està aturada per un termini d' almenys dos anys així com es replantejarà l'inversió a efectuar.

El Ple de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni amb data 25/03/2021 va acceptar la cessió d'ús gratuïta a precari d'una part del local i pàrquings de titularitat municipal ubicat l'Avda. Unió (antic rober municipal) per tal de destinar-lo a Seu Social, fer reunions, trobades de planificació per desenvolupar les seves activitats i la realització d'aquestes, destinades a activitats a persones amb discapacitat i que tenen la intenció de fixar la seu Social en aquest local on es portarà a terme la gestió de les activitats pròpies de l'Associació. Aquest precari s'extingirà per la reclamació del bé feta per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, amb el requeriment previ al precarista amb 1 mes d'antelació, i també per la devolució del bé per part del precarista.

9. Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar.

La fundació disposa d'arrendaments, del centre El Carrilet, per import de 10.364 euros i el passat any de 3.677 euros.

10. Actius financers.

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers assenyalades en la norma de registre i valoració novena, llevat de les inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades, és el següent:

Categoria	Tipus d'actiu	Llarg termini		Curt termini	
		Anterior	Actual	Anterior	Actual
Comptes a cobrar	Usuaris i deutors per prestació de serveis			14.427	20.172
	Altres deutors	775.000	775.000		
	Altres crèdits amb les Administracions Públiques			323.970	313.551
	Altres actius financers	6.006	6.006		
TOTAL		781.006	781.006	338.397	333.723

Les subvencions pendents de cobrament per realitzar la inversió de la nova residència s'ha considerat reclassificar a llarg termini ja que el termini de cobrament serà a partir de fer la inversió, i com que la inversió s'ha endarrerit aquest cobrament també.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

11. Passius financers

Els passius financers s'han classificat segons la seva naturalesa i segons la funció que compleixen en la societat. El valor en llibres de cada una de les categories es el següent:

Categoria	Tipus de passiu	Llarg termini		Curt termini	
		Anterior	Actual	Anterior	Actual
Deutes bancaris	Deutes amb entitats de crèdit	95.132	125.494	33.785	38.274
Altres deutes	Creditors comercials			94.903	53.362
	Remuneracions pendents de pagament				
	Altres passius financers	970.000	970.000		1.820
TOTAL		1.065.132	1.095.494	128.689	93.456

Al passiu del balanç figura un deute per remuneracions pendents de pagaments, que correspon a la periodificació de pagues extres meritades a final de l'exercici 2021 i altres despeses pendents de pagament a final de l'exercici 2021 figuren a provisions a llarg termini.

Detall de venciments

El detall dels venciments dels deutes és el següent:

Any anterior:

Tipus de passiu financer	Any+1	Any +2	Any +3	Any +4	Any +5	Resta	Total
Préstecs bancaris	33.785	64.668	15.957	12.257	2.251	--	128.918
Creditors comercials i varis	94.903						94.903
Altres passius financers						970.000	970.000
Total	128.689	64.668	15.957	12.257	2.251	970.000	1.193.821

Any actual:

Tipus de passiu financer	Any+1	Any +2	Any +3	Any +4	Any +5	Resta	Total
Préstecs bancaris	38.274	70.408	25.915	16.457	12.714	--	163.768
Creditors comercials i varis	53.362						53.362
Altres passius financers	1.820					970.000	971.820
Total	93.456	70.408	25.915	16.457	12.714	970.000	1.188.950

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Deutes bancaris.

Els deutes bancaris de l'entitat a la data de tancament de l'exercici són els següents :

Tipus de deute	Nominal del deute	Saldo Pendent Import pendent
Préstecs hipotecaris	90.948	19.609
Préstecs bancaris	192.000	144.159
Pòlissa bancària	80.000	--

12. Fons propis.

La composició de les partides que formen l'epígraf "Fons Propis" és el següent:

Concepte	Anterior	Actual
Fons dotacionals o fons socials	94.565	94.565
Reserves	618.129	618.129
Excedent negatiu d'exercicis anteriors	-226.729	-215.407
Excedent de l'exercici	11.322	-44.481
Total	497.288	452.807

En data 10/10/2011 es va acordar traspasar la partida de Fons Especials a Fons dotacionals.

13. Subvencions, donacions i llegats.

Els moviments i les imputacions al compte de resultats de l'exercici anterior de subvencions, donacions i llegats són les següents :

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Ajuntament St. Feliu de Guíxols	Cessió terreny construcció Llar				120.000
Varies entitats	Oficines Calonge	45.165		1.025	44.140
Obra social Caja Madrid	Ajuda construcció Llar			3.000	18.000
Fundació ONCE	Ajuda construcció Llar			3.353	20.117
Caixa Penedès	Ajuda construcció Llar i Manteniment Centre			6.300	37.800

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Federació Catalana de les Caixes d'estalvi	Ajuda construcció Llar			9.950	59.350
Diputació Girona	Obres Bòbila nova			3.724	69.690
Ajuntament Palafrugell	Mobles i electrodomèstics Bòbila			9.312	34.556
Ministerio de sanidad, servicios sociales e igualdad	Mobles i electrodomèstics Bòbila			5.000	15.000
Particular	Donació 2 pisos Can Mario Palafrugell			12.172	235.136
Diputació Girona	Obres STO			3.067	70.400
Fundació Roviralta	Obres STO			200	4.333
Fundació Antoni Serra	Sistema informàtic			150	11.900
Dipsalut	Obres STO			800	18.333
Ajuntament Platja d'Aro	Cessió terreny construcció Llar els estanys				392.262
Herències intestades	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars			891	10.323
Dipsalut	Instal·lar Plaques solars a RP, Aire condicionat a totes les llars i descalcificadors a 2 llars			216	2.504
Rotary Club	Furgoneta			1.440	7.560
SISPAP/Dp Treball	Manteniment activitats de lleure i manteniment Llars i ateneus	1.641.764	1.641.764		
CCBE	Transport adaptat	5.714	5.714		
Altres ajuntaments	Casal d'estiu, piscina i altres	37.688	37.688		
Entitats Privades	Donatius fires, banc aliments i farmàcia	24.082	24.082		
	TOTAL IMPORTS	1.754.413	1.709.248	60.599	1.171.406

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Durant l'exercici anterior s'han reclassificat les subvencions segons el tipus de donant i destinació.

Els moviments i les imputacions al compte de resultats de l'actual exercici de subvencions, donacions i llegats són les següents :

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Ajuntament St. Feliu de Guíxols	Cessió terreny construcció Llar				120.000
Varies entitats	Oficines Calonge	34.000		4.247	72.453
Obra social Caja Madrid	Ajuda construcció Llar			3.000	15.000
Fundació ONCE	Ajuda construcció Llar			3.352	16.764
Caixa Penedès	Ajuda construcció Llar i Manteniment Centre			6.300	31.500
Federació Catalana de les Caixes d'estalvi	Ajuda construcció Llar			9.900	49.450
Diputació Girona	Obres Bòbila nova			3.725	65.966
Ajuntament Palafrugell	Mobles i electrodomèstics Bòbila			9.311	25.245
Ministerio de sanidad, servicios sociales e igualdad	Mobles i electrodomèstics Bòbila			5.000	10.000
Particular	Donació 2 pisos Can Mario Palafrugell			12.172	222.964
Diputació Girona	Obres STO			3.200	67.200
Fundació Roviralta	Obres STO			200	4.133
Fundació Antoni Serra	Sistema informàtic			480	11.420
Dipsalut	Obres STO			800	17.533
Ajuntament Platja d'Aro	Cessió terreny construcció Llar els estanys				392.262
Herències intestades				1.188	9.135

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Organismes	Tipus, destí	Imports rebuts a l'exercici	Imputades a resultats		Pendent imputar
			Explotació	Capital	
Dipsalut	Plaques Solars			288	2.216
Diputació Girona	Obres oficines de Calonge	25.000		750	24.250
DGPS	Cospe rampa oficines Calonge	2.847		57	2.790
DIPSALUT	Furgoneta	20.000		200	19.800
Ajuntament St. Antoni de Calonge	Cessió local i parking oficines	133.294		1.965	131.329
La Caixa	Generador	24.084		2.422	24.944
La Caixa	Furgoneta	20.000		1.600	18.400
SISPAP/Dp Treball	Manteniment activitats de lleure i manteniment Llars i ateneus	1.684.768	1.684.768		
Altres ajuntaments i administracions	Subvencions per altres activitats	61.421	61.421		
Entitats Privades	Donatius fires, banc aliments i farmàcia	31.737	31.737		
TOTAL IMPORTS		2.037.150	1.777.926	70.157	1.354.756

14. Situació fiscal.

Al tancament de l'exercici l'entitat té un deute amb Hisenda pública per retencions pendents d'ingressar per import de 43.389 euros les quals han estat pagades el gener de 2022. Així com té un deute amb la Seguretat Social per import de 33.908 euros per les cotitzacions del mes desembre de 2020, que ha estat pagat al gener de 2022.

L'entitat s'acull al règim de beneficis fiscals establerts en la Llei 49/2002 d'aplicació del règim fiscal per entitats sense ànim de lucre.

El detall dels ingressos i despeses de les diferents activitats està inclòs en l'ANNEX 1 d'aquesta memòria.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Les diferències entre el resultat comptable de l'exercici i la base imposable del mateix són les següents:

Resultat comptable	-44.481
Menys Resultats exempts	44.481
Resultats que tributen per l'impost	0
Diferències temporals i/o permanents	
Base imposable de l'impost	0

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi passat el termini de prescripció de quatre anys. En conseqüència, amb motiu d'eventuals inspeccions, podrien sorgir passius addicionals als registrats per l'entitat. No obstant, la direcció de la mateixa considera que els esmentats passius, en cas de que apareguessin, no serien significatius en comparació amb els Fons Propis i amb els resultats anuals obtinguts.

15. Ingressos i despeses.

Detalls de despeses.

El detall de les despeses d'administració del patrimoni de la Fundació i dels comptes de càrregues socials, ajuts monetaris i variacions de provisions és el següent :

Partida de despeses	Detall de la seva composició	Anterior	Actual
Treballs realitzats per altres entitats	Treballs de psiquiatria, psicologia i medicina general i familiar	14.886	21.052
Sous i Salariis	Sous i salaris i periodificacions	1.144.237	1.235.571
	Indemnitzacions	9.942	1.861
Càrregues socials	Seguretat Social càrrec de l'entitat	298.043	356.422

Les despeses d'administració de la fundació inclouen les despeses compensades als membres del patronat fetes per aquests en la realització de les seves funcions, i les despeses generals relacionades amb l'administració de la fundació. El càrrec de patró no és remunerat per llei.

Segons l'article 333-3 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, les despeses d'administració no poden ésser superiors al 15 % del ingressos meritats durant l'exercici, s'adjunta a l'ANNEX 2.

Altres detalls d'informació de despeses i ingressos per activitats i centres especials d'ocupació.

D'acord amb l'article 39.f. del Decret 284/1996, de 23 de Juliol, referent a les "Condicions generals de les subvencions" el quadre relatiu a l'aplicació dels excedents obtinguts a les activitats subvencionades per la DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ SOCIAL, s'adjunta l'ANNEX 3, on es detalla la informació sobre els comptes d'explotació per centres especials d'ocupació i serveis,

així com el detall de les plantilles de personal i professional de l'entitat, així com de l'aplicació dels excedents de les activitats subvencionades per la DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ SOCIAL.

16. Provisions i contingències

La fundació ha realitzat provisió per import de 10.908,51 euros per la reclamació d'interessos de demora esdevinguts per la renúncia de la subvenció IRPF de 2018 concedida per DTASF. Així com tenia provisionat un import de 65.406 euros per provisió augment salarial, que ha sigut pagat durant l'exercici.

17. Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos per finalitats pròpies.

Béns i drets que formen part de la dotació fundacional.

El fons dotacional està format íntegrament per aportacions monetàries, i no existeixen per tant béns que formin part del fons dotacional.

Destí del patrimoni de l'entitat en cas de dissolució.

Segons l'article 28 dels estatuts de l'entitat, en cas d'extinció per qualsevol causa, la liquidació de la mateixa l'efectuaran els membres del Patronat, i comportarà la cessió global de tots els actius i passius a favor d'altres fundacions, entitats públiques o privades, sense ànim de lucre i amb finalitats anàlogues, o a altres entitats que autoritzi el Protectorat.

Aplicació d'excedents de l'exercici als fins fundacionals.

Segons la Llei 4/2008, les fundacions hauran de destinar al menys un 70% dels excedents nets a fins socials de la fundació en el termini de 4 anys a partir de la seva obtenció.

El càlcul realitzat per la fundació per l'aplicació d'aquest 70% sobre els rendiments nets per fins fundacionals i el detall de la seva aplicació s'adjunten a l'ANNEX 2.

18. Fets posteriors al tancament.

No s'han produït esdeveniments posteriors al tancament, dels que s'hagi de fer esment en aquesta memòria.

19. Operacions i informació de les entitats vinculades.

La fundació no té entitats vinculades.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

20. Altra informació.

Número mig de persones ocupades, distribuït per categories i desglossat per sexes.

	2020			2021		
Categoría Professional	D	H	TOTAL	D	H	TOTAL
Auxiliar Tècnic/a	39,67	7,67	47,34	40,15	8,52	48,67
Educador/a	1,00		1,00	1,00		1,00
Fisioterapeuta	0,39		0,39	0,48		0,48
Infermer/a	0,74		0,74	0,75		0,75
Treballador/a social/familiar	0,35		0,35	0,78		0,78
Serveis Generals_Neteja	0,07		0,07	0,52		0,52
Cuiner/a	0,94		0,94	0,97		0,97
Administratiu/iva	2,00		2,00	2,00		2,00
Auxiliar Administratiu/iva	0,10		0,10	0,10	0,26	0,36
Psicòloga	0,48	0,21	0,69	1,35		1,35
Director/a	1,39		1,39	1,25		1,25
Total	47,13	7,88	55,01	49,35	8,78	58,13

El personal al tancament de cada exercici, per tipus, és el següent:

	2020	2021
Educador	1	1
Aux. Tèc. Educat.	47	49
Administrativa	2	2
Directora	1	1
Infermera	1	1
Treb. Social	0	1
Serveis Generals_Neteja	0	1
Cuiner	1	1
Psicòloga	1	1
Total	54	58

La fundació té 4 persones amb discapacitat contractades durant l'exercici i a 4 a data de tancament.

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Variacions en la composició del patronat de la Fundació.

Durant l'exercici actual s'han fet variacions dels membres del patronat de la fundació que a data de formulació de comptes els membres són els esmentats a la nota 1 d'aquesta memòria.

Operacions amb autorització del Protectorat.

Durant l'exercici, no s'ha realitzat cap operació per la qual s'hagi tramitat una autorització del Protectorat, ni s'ha realitzat cap operació en els exercicis anteriors que encara tinguin incidència econòmica. Durant l'exercici s'han tramitat varis canvis de patrons.

Compensacions de despeses i remuneracions amb l'òrgan de govern.

No s'han meritat cap tipus de remuneracions ni compensació de despeses rebudes per l'òrgan d'administració de la fundació.

Garanties compromeses amb tercers.

L'entitat, al tancament de l'exercici anterior i actual, té atorgats avals a tercers pels següents imports:

Tipus de garantia o risc	Anterior	Actual
Garanties hipotecaries	25.394	19.609
Riscos per avals i garanties adjudicades a tercers	25.708	---

Moviments del fons dotacional i fons especials.

El fons dotacional s'ha establert en 94.565'08 euros, inicialment establert en 30.050,61 euros segons modificació d'estatuts realitzada en anys anteriors i augmentant l'import dels fons especials que eren de 64.515 euros.

Retribució als auditors.

La retribució als auditors a l'exercici 2020 va ser de 1.495 euros i la retribució dels auditors de l'exercici 2021 és de 1.525 euros, la totalitat dels quals corresponen als serveis per la realització de l'auditoria de l'exercici.

Informació sobre Medi Ambient.

Donada l'activitat a la que es dedica l'entitat, la mateixa no té responsabilitats, despeses, actius, ni provisions o contingències de naturalesa medi ambiental que puguin ser significatius en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa. Per aquest motiu no s'inclouen

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

desglossaments específics en la present memòria dels comptes anuals respecte a informació sobre qüestions medi ambientals.

Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors.

A continuació es detalla la informació requerida per la Disposició final segona de la Llei 31/2014, de 3 de desembre, que ha estat preparada aplicant la Resolució de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes de data 29 de gener de 2016. Aquesta informació es fa a l'àmbit nacional al qual s'aplica aquesta normativa:

	Anterior	Actual
Dies mitjos de pagament total	94	47

21. Informació segmentada

Detalls dels ingressos.

El detall de la composició del ingressos durant l'anterior i el present exercici és el següent:

Partida de d'ingressos	Detall de la seva composició	Anterior	Actual
Ingressos per serveis i ingressos patrocinadors i col·laboradors	Gestió Llar 2000	38.799	28.949
	Gestió Residència Robert Pallí	44.374	50.541
	Gestió Llar Carrilet	35.033	18.720
	Gestió Llar Gavina	12.230	22.174
	Gestió J. Esteve	28.665	30.679
	Altres serveis i activitats realitzades	23.832	42.858

La fundació ha tingut Ingressos de patrocinadors i col·laboradors pels socis protectors de MIRA'M ALS ULLS i altres de 8.193 euros., durant el passat any, i de 9.495 euros durant el present any. A més durant aquest any ha tingut ingressos per activitats de lleure per 3.143 euros.

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

APROVACIÓ DE COMPTES PELS PATRONS

Els comptes anuals que conté aquest document, han estat aprovats i signats pels patrons de la fundació a la data a baix indicada.

Data aprovació de comptes	05/05/2022
----------------------------------	-------------------

Nom del patró de la Fundació	Signatura
-------------------------------------	------------------

Lluís Medir Huerta

Immaculada Gelabert Casadevall

Isabel Ruiz Margalef

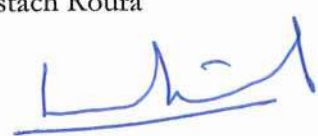
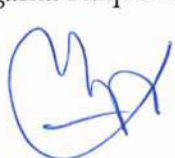
Raimon Sarret

Glòria Juncàs Riart

**FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ**

Exercici 2021

NIF: G17582123

Nom del patró de la Fundació	Signatura
Marta Massaguer Llabres	
Joan Sarquella Ventura	
Lluís Puig Martorell (Alcalde de Palamós)	
Jordi Sistach Roura	
Cristòfol Rodríguez Moncayo	
Margarita Flaqué Riera	

FUNDACIÓ PRIVADA VILAGRAN MARISTANY (VIMAR)
D'ATENCIÓ A PERSONES AMB ESPECIALS CAPACITATS DE
LA COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ
Exercici 2021
NIF: G17582123

Nom del patró de la Fundació	Signatura
------------------------------	-----------



Joan Manuel Loureiro Vall (President CCBE)



Maurici Jimenez Ruiz (Alcalde Platja d'Aro)

ANNEX 1 - Compte d'explotació per activitat i Aplicacions excedents

31/12/2021

Resultats de l'exercici per activitats

	Activitats exemptes					Total Activitat Fundacional	Activitat Empresarial	Total Resultats Fundació
	LLAR 2000	CARRILET	ROBERT PALLÍ	GAVINA	SUPORT LLAR//OAN ESTEVE/SAO			
Ingressos per les activitats	297.346	328.371	693.442	233.590	171.327	145.307	185.060	2.054.443
Vendes i prestació de serveis	28.673	18.720	50.541	22.174	30.679	15.278	27.680	193.746
Subvencions i donacions netes	268.673	309.650	642.901	211.416	140.648	130.029	157.380	1.860.697
INGRESSOS NETS	297.346	328.371	693.442	233.590	171.327	145.307	185.060	2.054.443
Aprovisionaments	-15.352	-16.010	-78.275	-13.195	-6	-9.130	-5.163	-137.132
Despeses de personal	-211.509	-224.727	-535.944	-240.332	-180.275	-93.018	-109.736	-1.595.540
Altres despeses d'exploració	-17.397	-26.006	-48.801	-13.452	-18.848	-10.315	-106.626	-241.844
Amortització de l'immobilitzat	-507	-1.306	-2.079	-348	-568	-195	-114.368	-119.370
Deteriorament i resultats per alienacions								
Altres resultats								
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	52.182	60.323	28.343	-33.738	-28.369	32.650	-150.833	-39.443
Ingressos financers								
Despeses financeres							-5.038	-5.038
Altres resultats financers								
RESULTAT FINANCER							-5.038	-5.038
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	52.182	60.323	28.343	-33.738	-28.369	32.650	-155.871	-44.481
Impostos sobre beneficis								
RESULTAT DE L'EXERCICI	52.182	60.323	28.343	-33.738	-28.369	32.650	-155.871	-44.481

ANNEX 2 - Aplicació Excedents de l'exercici al fins fundacionals

Aplicació d'excedents de l'exercici als fins fundacionals.

Segons la Llei 4/2008, les fundacions hauran de destinar al menys un 70% dels excedents nets a fins socials de la fundació en el termini de 4 anys a partir de la seva obtenció. El càlcul realitzat per la fundació per l'aplicació d'aquest 70% sobre els rendiments nets per fins fundacionals és el següent:

Conceptes Ingressos	Total	Ingressos
Imports en Euros		133.921
Prestacions de serveis		
Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		12.638
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions		1.746.190
Subvencions oficials a les activitats		31.737
Donacions i altres ingressos per a activitats		
Altres subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici		
Treballs realitzats per l'entitat per al seu actu		
Treballs realitzats per arrendaments		
Ingressos per serveis al personal		
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		267
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici		70.157
Ingressos financers		
Variació de valor raonable en instruments financers		
Diferències de canvis		
Deteriorament de béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres aprovisionaments		
Deteriorament i pèrdues (reversions)		
Resultats per alienacions i altres		
Altres resultats		
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		
Reintegrant d'ajuts i assignacions		
Exces de provisions		
Ingressos (1)	2.054.009	
Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)		
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)		70.157
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables, de caràcter monetari i sense finalitat específica, destinats a incrementar la donació (2.3)		
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(2)		70.157
Ajust positiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (4)		
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)		
Ingressos ajustats (6)=(3+5)	1.984.752	

Conceptes	Total	Imports
Imports en Euros		1.984.752
Ingressos ajustats (6)		1.984.752
Despeses indirectes ajustades (13b)		128.146
Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)		1.856.606
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=(14)*70% o el % superior fixat als estatuts		1.299.624
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)		1.959.244
Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)		659.619

Resumen aplicació excedents 5 darrers exercici

Año	Ingresos ajustados	Renta mínima a aplicar 70%
2.017	1.987.835	957.485
2.018	1.972.912	1.381.038
2.019	1.803.864	1.262.705
2.020	1.683.523	1.178.466
2.021	1.856.606	1.299.624

Rendex Aplicats a exercicis aplicados	2.017	2.018	2.019	2.020	2.021	Total aplicat
	2.152.680					2.152.680
	2.036.774	2.036.774				2.036.774
	1.713.473		1.713.873			1.713.873
	1.732.800			1.732.800		1.732.800
	1.959.244				1.959.244	1.959.244

(4) Superàvit	(5) Deficit	Aplicat
1.195.196		157.4%
655.736		103.2%
451.168		95.0%
554.334		102.9%
659.619		105.5%

Limitació de despeses de funcionament del patronat

Segons l'article 335-3 de la Llei de fundacions de Catalunya, les despeses d'administració no poden ésser superiors al 15 % del ingressos meritis durant l'exercici.

Limit de despeses de funcionament del patronat	Excedents	Percentatge	Limit
	1.856.606	15%	278.491

Despeses de funcionament de l'exercici
Despeses de funcionament del patronat sense cost directe
Altres despeses de funcionament

Total despeses

ANNEX 3 - Aplicació Excedents DGPS

APLICACIÓ D'EXCEDENTS

APLICACIÓ DE L'EXCEDENT OBTINGUT EN LES ACTIVITATS SUBVENCIONADES PER DGPS

D'acord amb l'article 39. f. del Decret 284/1996, de 23 de juliol, referent a les "Condicions generals de les subvencions"

s'haurà de complimentar el següent quadre relatiu a l'aplicació dels excedents obtinguts a les activitats subvencionades per DGPS

Que l'excedent entre els ingressos de l'entitat per aportacions dels usuaris, subvencions, i altres conceptes i les despeses per la prestació dels serveis, en cas de produir-se, no superin el 10% dels ingressos.

Aquest excedent s'haurà d'aplicar, en el termini de 2 anys, en millones materials, en béns inventariables o per amortitzar dèficits d'exercicis anteriors o posteriors, en qualsevol dels serveis socials subvencionats per l'entitat.

EXCEDENTS DE L'EXERCICI

Tipus d'excedents	Excedents de l'exercici
Excedents activitats subvencionades per DGPS	-44.481
Resta d'excedents de l'entitat	0
TOTAL EXCEDENTS DE L'EXERCICI	-44.481

Percentatge d'excedents d'activitats subvencionades per DGPS

Import ingressos per aportacions, subvencions i altres conceptes	1.818.758
Import excedents activitats subvencionades per DGPS	-44.481

PERCENTATGE D'EXCEDENTS SOBRE INGRESSOS	-2,45%
--	---------------

DETALL DE LES APLICACIONS DELS EXCEDENTS DE L'EXERCICI

Concepte	Millores materials	Amortització de dèficits	Total aplicacions
Inversions en actius	0	0	0
Total aplicació excedents	0	0	0
Excedent pendent d'aplicació en millores materials o en béns inventariables durant els dos propers exercicis:			0

DETALL DELS DÈFICITS D'EXERCICIS ANTERIORS PENDENTS D'APLICAR

Exercicis	Pendents d'aplicar a l'inici	Excedents generats a l'exercici	Aplicats a l'exercici	Pendents d'aplicar al final
2.014	-13.336			-13.336
2.016	-58.257			-58.257
2.017	-82.090			-82.090
2.018	-49.411			-49.411
2.019	-23.632			-23.632
2.020	11.322			11.322
2.021		-44.481		-44.481
Total dèficits aplicats	-215.404	-44.481	0	-259.885

FUNDACIÓ VILAGRAN-MARISTANY

Exercici 2021

G17582123

Títol	Total	Serveis centres					Altres serveis i activitats	
		S04734 Centre LLAR 2000	S07920 Centre Carrilet	S07020 Centre Robert Palli	S08013 Centre Llar Gavina	S06690 Suport autonomia llar		S08875 STO Sta Cristina
Ingressos per vendes	193.746	28.949	18.720	50.541	22.174	30.679	15.278	27.404
Variació existències								
Quotes usuaris familiars								
Concerts per prestació de serveis								
Altres ingressos								
VENDES	193.746	28.949	18.720	50.541	22.174	30.679	15.278	27.404
Quotes socis								
Donatius i patrocinis	41.939	199	0	30	0	0	0	41.710
Loteries i altres								
INGRESSOS SOCIALS	41.939	199	0	30	0	0	0	41.710
SUBVENCIONS EXPLOTACIÓ I CAPITAL	1.818.758	268.198	309.650	642.871	211.416	140.648	130.029	115.946
Ingressos variis diversos								
ALTRES INGRESSOS	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingressos financers								
INGRESSOS FINANCERS	0	0	0	0	0	0	0	0
Beneficis procedents immobilitzat	0							
Ingressos extraordinaris								
INGRESSOS EXCEPCIONALS	0	0	0	0	0	0	0	0
Exceds de provisions								
EXCESSOS DE PROVISIONS	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESSOS	2.054.443	297.346	328.371	693.442	233.590	171.327	145.307	185.060
TOTAL INGRESSOS	2.054.443	297.346	328.371	693.442	233.590	171.327	145.307	185.060
TOTAL DESPESES	2.098.924	245.165	268.048	665.099	267.328	199.696	112.657	340.931
RESULTAT EXERCICI	-44.481	52.181	60.323	28.343	-33.738	-28.369	32.650	-155.871

Annexe DGPS

FUNDACIÓ VILAGRAN-MARISTANY

Exercici 2021

DESPESES DE L'EXERCICI

G17582123

Títol	Serveis centres						Altres serveis i activitats
	S04734 Centre LLAR 2000	S07920 Centre Carrilet	S07020 Centre Robert Palli	S08013 Centre Llar Gavina	S06690 Suport autonomia llar	S08875 STO STA CRISTINA	
Total							
Consums de productes i serveis hotelers de materials de reposició							
Consum de primeres matèries i de mercaderies i treballs realitzats	137.131	15.352	16.010	78.275	13.195	6	9.130
Altres consums							5.163
COMPRES I CONSUMS	137.131	15.352	16.010	78.275	13.195	6	9.130
DESPESES DE PERSONAL	1.595.541	211.509	224.727	535.944	240.332	180.275	93.018
Altres despeses de gestió							109.736
TOTAL ALTRES DESPESES DE GESTIÓ	0	0	0	0	0	0	0
SERVEIS EXTERIORS	241.845	17.797	26.006	48.801	13.452	18.848	10.315
IMPOSTOS I TRIBUTS							106.626
Despeses financeres	5.038						5.038
DESPESES FINANCERES	5.038	0	0	0	0	0	5.038
Perdues de l'immobilitzat i despeses extraordinàries i d'altres exercicis	0						0
DESPESES EXCEPCIONALS	0	0	0	0	0	0	0
Donacions amortitzacions	119.371	507	1.306	2.079	348	568	195
DOTACIONS AMORTITZACIONS	119.371	507	1.306	2.079	348	568	195
Donacions a les provisions							114.368
DOTACIONS PROVISIONS	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DESPESES	2.095.926	245.165	268.049	665.099	267.327	199.697	112.658
							340.931

DADES SOBRE USUARIS I PERSONAL

Títol	Total	Serveis centres						Centre GAYINA	Altres Serveis Sup.Aut.Llar i SAD	STO Santa Casina d'Aro
		Centre LLAR 2000	Centre CARRILET	Centre RESID. ROBERT PALLÍ	Centre CAE	Centre GAYINA	Altres Serveis Sup.Aut.Llar i SAD			
Usuaris al 01/01/2021	95	12	12	16	4	10	24	17		
Total altes	14	1	1	1	3	2	5	1		
Total baixes	11	2	1	1	1	2	2	2		
Usuaris al 31/12/2021	97	11	12	16	6	10	26	16		
Estades										

Estades	Número estades
Estades usuaris sense auxiliar	
Estades usuaris amb auxiliar	

FUNDACIÓ VILAGRAN-MARISTANY

Exercici 2021

G17582123

DADES PERSONAL I PROFESSIONALS

Títol	TOTAL			Centre LLAR 2000				Serveis centrals				Altres Serveis i Activitats													
	Promig personal	Import despeses		Promig personal	Import despeses		CARMILET Promig personal	Import despeses		RESID. ROBERT PALLÍ Promig personal	Import despeses		GAVINA Promig personal	Import despeses		STO Promig personal	Import despeses		SPL-L-SAD Promig personal	Import despeses		CORRETORS Promig personal	Import despeses		
Personal																									
1. Personal d'atenció directa:	49,8	1.069.420		7,9		141.989	6,9		157.667	15,0	308.688		7,2		168.202	2,9	\$2.779		6		133.890		4,4		106.203
2. Personal de serveis generals	3,7	100.569								2,7	72.467					1,0	28.042								
3. Personal de direcció i administració	4,5	132.009		0,9		26.582	0,9		26.582	0,9	26.582		0,9		26.582	0,9	26.582								
4. Personal discapacitat del CET																									
TOTAL	58,0	1.302.038		9		168.571	8		184.249	19	407.737		8		194.784	5	107.403		6		133.890		4		106.203
Cost mitjà salarial	159.604	22.465,4				19.155,8			23.633,8		21.921,4				24.077,1		22.389,6				24.443,7				24.082,4

Professionals

1. Atenció directa
2. Serveis generals
3. Direcció i administració

TOTAL.

Annexe DGPS

FUNDACIO VILAGRAN-MARISTANY

Exercici 2021

G17582123

DADES SOBRE EMPRESES CONTRACTADES

Proveïdor	Funció o servei	Data vigència del contracte	Import anual	Cost unitari
GIROPREVEN, S.L.	SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	6.145,37 €	
RIBAS ALVAREZ GESTIO LABORAL,SL	SERVEI DE GESTORIA LABORAL	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	14.275,58 €	
EDUARD CAMA BOHILL	PSIQUIATRE	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	4.335,00 €	
CATERING VILANOVA SL	SERVEI DE CATERING	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	5.072,00 €	
KRAULEX, SL	PREVENCIÓ RISCOS PENALS	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	1.694,00 €	
CAF GESTIÓ SLU	SUPORT I GESTIÓ SUBVENCIONS	1 gener 2021 / 31 desembre 2021	6.824,40 €	